CURRICULUM VITAE

LIC. EN AROUITECTURA | AZUCENA GISEL CRUZ PERALTA

PROGRAMAS

MICROSOFT OFFICE	★ ★ ★ ★ ☆
AUTOCAD	★ ★ ★ ★ ☆
AUTODESK REVIT	★ ★ ★ ☆ ☆
PRO STRUCTURE V8i	★ ★ ☆ ☆ ☆

REFERENCIAS

✓ ESPAÑOL

✓ INGLÉS

Lectura y escritura: Nivel Intermedio Alto. Hablado: Nivel Intermedio Alto

APTITUDES

★ ★ ★ ★ ☆
★ ★ ★ ★ ☆
★ ★ ★ ☆ ☆
★ ★ ☆ ☆ ☆

- Planificación de proyectos.
- Desarrollo de diseño.
- Realización de croquis a mano.
- Elaboración de presupuestos.
- Procedimientos de licitación.
- Aptitudes de diseño conceptual y esquemático.

FORMACIÓN ACADÉMICA

DIPLOMADO EN DISEÑO DE INTERIORES 2022

Centro A+D — Diploma

Creación de ambientes
Materiales y textiles
Diseño de iluminación
Mobiliario para interiores
Accesorios y complementos
Ideas verdes
Estilos y tendencias
El proceso de diseño
El proyecto de interiores
Caso práctico. Elaboración de un proyecto

ILSC EDUCATIONAL GROUP 2019 (ESCUELA DE IDIOMAS)

Vancouver, Canadá — Certificado de Inglés

Cambridge First and Advance Certificate of English Canadian Studies Competency
International Current Events

MAESTRÍA EN ADMINISTRACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN 2016 - 2017

Instituto Tecnológico de la Construcción
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción
Certificación y Cédula (12458714)
Análisis de Costos
Planeación, Programación y Control de Obra
Legislación y Reglamentación en la Industria de la Construcción Métodos de Investigación
Administración de Recursos Humanos
Normatividad en la Construcción Análisis de Decisiones Edificación
Urbanización

LICENCIATURA EN ARQUITECTURA 2010 – 2015

Universidad del Valle de México Campus San Rafael
Título y Cédula (9776577)
Sobresaliente en examen EXEP

DIPLOMAS

- Curso: "Integración de Precios Unitarios" CMIC 2020
- Curso: "Modelado en REVIT Architecture" CMIC 2020
- Certificación en Habilidades y Conocimientos en Precios Unitarios 2017
- Participación en Rally'13 Sika Academy
- Curso de "Simulación de Negocios y Desarrollo de Estrategias Empresariales"
- Clase Espejo "URBANISMO SOSTENIBLE" con la Universidad Privada del Norte de Cajamarca, Perú.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES, INMUEBLES Y SERVICIOS EN LA SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL, CDMX. (Octubre 2021 a Septiembre 2024)

SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN

Puesto: Jefa de Unidad Departamental.

- Apoyar administrativamente y de supervisión en materia de servicios de mantenimiento y obra pública, desde apertura de bitácora y hasta su finiquito
- Revisar que los proveedores cumplan con los requerimientos estipulados para los pagos de los servicios prestados y sean remitidos a la unidad financiera.
- Supervisar los programas de Obra Pública para conservar en óptimas condiciones de operación inmuebles al servicio de la Secretaría.
- Elaborar los catálogos de conceptos y sus anexos, para la contratación de trabajos de obra pública y servicios relacionados con la misma.
- Determinar y analizar precios unitarios para la integración de presupuestos base.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS EN LA ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CDMX. (Mayo 2017 a Octubre 2021, 4 Años 5 Meses)

SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS

Puesto: Jefa de Unidad Departamental de Supervisión de Obras por Contrato (Septiembre 2020 a Octubre 2021)

- Verificar que la obra pública cumpla con los parámetros de calidad, tiempo y costo establecidos en los contratos celebrados, para informar a la subdirección de supervisión y control y auxiliar en la toma de decisiones.
- Asignar a las personas supervisores, la residencia de obra, para llevar a cabo la inspección del desarrollo de los trabajos en materia de obra pública.
- Verificar la liberación del sitio donde serán realizados los trabajos en materia de obra pública, para ponerlo a disposición del contratista que los ejecutará.
- Validar los dictámenes de modificación de los contratos de obra pública, para llevar a cabo la formalización de convenios, siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas.
- Analizar los informes de la supervisión realizada a las obras públicas, para llevar a cabo la toma de decisiones y cumplir con lo estipulado en el contrato.
- Coordinar al personal adscrito de la unidad administrativa para llevar a cabo la supervisión y verificación de la terminación de los trabajos de obras y servicios relacionados con las mismas.
- Dar el visto bueno de las estimaciones de obra para realizar el pago de los trabajos ejecutados.
- Verificar la terminación de los trabajos de obra pública, para llevar a cabo el cierre administrativo del contrato de obra.

SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

Puesto: Auxiliar Administrativo de Supervisión de Obras. (Enero 2019 a Septiembre 2020)

- Supervisión de los Avances físicos – financieros de obra.
- Inspección para la programación de Actas Entrega Recepción de los contratos de Supervisión, proyecto, dictámenes y obra.
- Elaboración de reportes de las actividades respecto al mantenimiento y rehabilitación de vialidades, pasos peatonales, reductores de velocidad, áreas de juegos infantiles, camellones, banquetas,

guarniciones, para cumplir con los objetivos y controles de obra.

- Coordinar el cumplimiento de la ejecución de los planes y programas autorizados, enfocados a la obra pública por contrato en sus distintas modalidades.
- Participación en los recorridos a los sitios de los trabajos para considerar e informar todos los aspectos que puedan influir en los contratos de obra pública.
- Seguimiento para la atención a oficios por parte de transparencia y contraloría interna.
- Elaboración de fichas técnicas y de inauguración de los contratos de obra pública.
- Recabar datos para brindar atención a los temas solicitados en gabinete de la alcaldía.

SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS Y CONTRATOS
Puesto: Analista de Propuestas Técnicas y Económicas (Mayo 2017 a Diciembre 2018)

- Elaboración de Actas y Asistencia en los distintos Procesos de Licitación Pública e Invitación Restringida.
- Elaboración de calendarios y modificaciones relativas a los plazos u otros aspectos, para realizar los procedimientos licitatorios.
- Verificación de que la sesión pública de presentación y apertura del sobre único se efectúe de forma transparente, de acuerdo con lo establecido a la normatividad aplicable.
- Revisión cualitativa y cuantitativa de la documentación presentada por las y los concursantes y determinar aquellas que reúnan las condiciones legares, técnicas, económicas y administrativas fijadas en las bases de concurso.
- Resolver los cuestionamientos emitidos por las y los concursantes en el acto de junta de aclaraciones para la oferta de su propuesta en concurso.

JASH Y ASOCIADOS S. A. DE C. V. (Octubre 2015 a Mayo 2016, 6 Meses)

- Modelado 3D y dibujo en 2D de estructuras de acero
- Realización de memorias de cálculo con apoyo del programa STAAD Pro.
- Desarrollo de proyectos integrales con el único fin de crear ahorros sustanciales tanto en la inversión original o de operación.
- Proyectos estructurales en el Sector Industrial, Automotriz, Comercial e inmobiliario.

ARQUITECTA AUTÓNOMO

- Proyecto ejecutivo y elaboración de catálogo de conceptos para remodelación de una Casa Habitación ubicada en Playa Revolcadero 283, Reforma Iztaccihuatl Nte., Iztacalco, 08810 Ciudad de México, CDMX.
- Proyecto Ejecutivo y elaboración de catálogo de conceptos para remodelación de una Casa Habitación con consultorio médico familiar ubicada en Av. Morelos 59, San Pedro, 56334 Chimalhuacán, Estado de México.

DIPLOMAS

- Curso: "Integración de Precios Unitarios" CMIC 2020
- Curso: "Modelado en REVIT Architecture" CMIC 2020
- Certificación en Habilidades y Conocimientos en Precios Unitarios 2017
- Participación en Rally'13 Sika Academy
- Curso de "Simulación de Negocios y Desarrollo de Estrategias Empresariales"
- Clase Espejo "URBANISMO SOSTENIBLE" con la Universidad Privada del Norte de Cajamarca, Perú.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES, INMUEBLES Y SERVICIOS EN LA SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL, CDMX. (Octubre 2021 a Septiembre 2024)

SUBDIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN

Puesto: Jefa de Unidad Departamental.

- Apoyar administrativamente y de supervisión en materia de servicios de mantenimiento y obra pública, desde apertura de bitácora y hasta su finiquito
- Revisar que los proveedores cumplan con los requerimientos estipulados para los pagos de los servicios prestados y sean remitidos a la unidad financiera.
- Supervisar los programas de Obra Pública para conservar en óptimas condiciones de operación inmuebles al servicio de la Secretaría.
- Elaborar los catálogos de conceptos y sus anexos, para la contratación de trabajos de obra pública y servicios relacionados con la misma.
- Determinar y analizar precios unitarios para la integración de presupuestos base.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS EN LA ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CDMX. (Mayo 2017 a Octubre 2021, 4 Años 5 Meses)

SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS

Puesto: Jefa de Unidad Departamental de Supervisión de Obras por Contrato (Septiembre 2020 a Octubre 2021)

- Verificar que la obra pública cumpla con los parámetros de calidad, tiempo y costo establecidos en los contratos celebrados, para informar a la subdirección de supervisión y control y auxiliar en la toma de decisiones.
- Asignar a las personas supervisores, la residencia de obra, para llevar a cabo la inspección del desarrollo de los trabajos en materia de obra pública.
- Verificar la liberación del sitio donde serán realizados los trabajos en materia de obra pública, para ponerlo a disposición del contratista que los ejecutará.
- Validar los dictámenes de modificación de los contratos de obra pública, para llevar a cabo la formalización de convenios, siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas.
- Analizar los informes de la supervisión realizada a las obras públicas, para llevar a cabo la toma de decisiones y cumplir con lo estipulado en el contrato.
- Coordinar al personal adscrito de la unidad administrativa para llevar a cabo la supervisión y verificación de la terminación de los trabajos de obras y servicios relacionados con las mismas.
- Dar el visto bueno de las estimaciones de obra para realizar el pago de los trabajos ejecutados.
- Verificar la terminación de los trabajos de obra pública, para llevar a cabo el cierre administrativo del contrato de obra.

SUBDIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

Puesto: Auxiliar Administrativo de Supervisión de Obras. (Enero 2019 a Septiembre 2020)

- Supervisión de los Avances físicos – financieros de obra.
- Inspección para la programación de Actas Entrega Recepción de los contratos de Supervisión, proyecto, dictámenes y obra.
- Elaboración de reportes de las actividades respecto al mantenimiento y rehabilitación de vialidades, pasos peatonales, reductores de velocidad, áreas de juegos infantiles, camellones, banquetas,

guarniciones, para cumplir con los objetivos y controles de obra.

- Coordinar el cumplimiento de la ejecución de los planes y programas autorizados, enfocados a la obra pública por contrato en sus distintas modalidades.
- Participación en los recorridos a los sitios de los trabajos para considerar e informar todos los aspectos que puedan influir en los contratos de obra pública.
- Seguimiento para la atención a oficios por parte de transparencia y contraloría interna.
- Elaboración de fichas técnicas y de inauguración de los contratos de obra pública.
- Recabar datos para brindar atención a los temas solicitados en gabinete de la alcaldía.

SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS Y CONTRATOS
Puesto: Analista de Propuestas Técnicas y Económicas (Mayo 2017 a Diciembre 2018)

- Elaboración de Actas y Asistencia en los distintos Procesos de Licitación Pública e Invitación Restringida.
- Elaboración de calendarios y modificaciones relativas a los plazos u otros aspectos, para realizar los procedimientos licitatorios.
- Verificación de que la sesión pública de presentación y apertura del sobre único se efectúe de forma transparente, de acuerdo con lo establecido a la normatividad aplicable.
- Revisión cualitativa y cuantitativa de la documentación presentada por las y los concursantes y determinar aquellas que reúnan las condiciones legares, técnicas, económicas y administrativas fijadas en las bases de concurso.
- Resolver los cuestionamientos emitidos por las y los concursantes en el acto de junta de aclaraciones para la oferta de su propuesta en concurso.

JASH Y ASOCIADOS S. A. DE C. V. (Octubre 2015 a Mayo 2016, 6 Meses)

- Modelado 3D y dibujo en 2D de estructuras de acero
- Realización de memorias de cálculo con apoyo del programa STAAD Pro.
- Desarrollo de proyectos integrales con el único fin de crear ahorros sustanciales tanto en la inversión original o de operación.
- Proyectos estructurales en el Sector Industrial, Automotriz, Comercial e inmobiliario.

ARQUITECTA AUTÓNOMO

- Proyecto ejecutivo y elaboración de catálogo de conceptos para remodelación de una Casa Habitación ubicada en Playa Revolcadero 283, Reforma Iztaccihuatl Nte., Iztacalco, 08810 Ciudad de México, CDMX.
- Proyecto Ejecutivo y elaboración de catálogo de conceptos para remodelación de una Casa Habitación con consultorio médico familiar ubicada en Av. Morelos 59, San Pedro, 56334 Chimalhuacán, Estado de México.