



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 1 DE 16

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 16:00 HORAS, DEL DÍA 16 DE JULIO DE 2024 SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS No 3, EN EL EDIFICIO "B" ADMINISTRATIVO, PRIMER PISO, UBICADO EN AVENIDA. RÍO CHURUBUSCO, ESQ. CALLE TE, S/N, COLONIA GABRIEL RAMOS MILLAN, ALCALDÍA IZTACALCO, CÓDIGO POSTAL 08000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE "LA CONVOCANTE", QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: **POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**, EFREN OLVERA FLORES, SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, **POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**, LESLIE MICHELLE GONZÁLEZ TORRES, JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B" **POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS**, KEVIN WILLIAMS BECERRA SAID, SUBDIRECTOR DE SERVICIOS LEGALES Y **POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS**, ROSALIO EDUARDO MARTÍNEZ SÁNCHEZ, SUBDIRECTOR DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS DE SERVICIOS URBANOS, ASÍ COMO LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES CUYOS NOMBRES SE RELACIONAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE LECTURA DE DICTAMEN TÉCNICO, MEJORA DE OFERTAS (SUBASTA) Y FALLO DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LA CUAL SE DESARROLLA COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA: -----

LOS C EFREN OLVERA FLORES Y ROSALIO EDUARDO MARTÍNEZ SÁNCHEZ, QUIENES SE ENCUENTRAN PRESENTES EN ESTE ACTO COMO SERVIDORES PÚBLICOS ACTUANTES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, Y DERIVADO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE FIJAN POLÍTICAS DE ACTUACIÓN DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) QUE SE SEÑALAN, PARA CUMPLIR CON LOS VALORES Y PRINCIPIOS QUE RIGEN EL SERVICIO PÚBLICO Y PARA PREVENIR LA EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES" [SIC] PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) EL DÍA 27 DE MAYO DE 2015, Y CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS POLÍTICAS TERCERA, CUARTA, Y SEXTA DEL REFERIDO ACUERDO, **MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** QUE EN CARÁCTER DE SERVIDOR PÚBLICO, NO SE CONFIGURA ALGUNA CLASE DE CONFLICTO DE INTERÉS EN RAZÓN DE LAS RELACIONES PASADAS, PRESENTES O FUTURAS, CON LAS PERSONAS QUE PARTICIPAN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, ELLO EN VIRTUD DE QUE NO SE TIENE NINGUNA CLASE DE VÍNCULO DE CARÁCTER PROFESIONAL, LABORAL, PERSONAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS, CON LAS CITADAS PERSONAS, NI CON SUS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL RESPONSABLE DE SUS PROCESOS DE VENTA, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES QUE PUEDAN DESPLEGAR LAS REFERIDAS PERSONAS. -----

EL DÍA 15 DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES, INFORMÁNDOSE QUE LOS PARTICIPANTES QUE FUERON INVITADOS PARA ESTE PROCEDIMIENTO SON "SBM, REVE, S.A. DE C.V.", "MARTÍNEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A DE C.V." Y "ALBERTO ARELLANO PÉREZ (PERSONA FÍSICA)" EN ESE ACTO SE DIO RESPUESTA A LAS PREGUNTAS ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICAS PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES, QUEDANDO ASENTADO EN EL ACTA CORRESPONDIENTE. -----

EL DÍA 16 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO, SE REALIZÓ EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, COMUNICÁNDOSE QUE LAS PROPUESTAS DE LOS PARTICIPANTES "SBM, REVE, S.A. DE C.V.", "MARTÍNEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A DE C.V." Y "ALBERTO ARELLANO PÉREZ (PERSONA FÍSICA)", CUMPLIERON CUANTITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE ESTA INVITACIÓN RESTRINGIDA, MOTIVÓ POR EL CUÁL, SE ACEPTARON SUS PROPUESTAS PARA SU ANÁLISIS DE MANERA CUALITATIVA. -----

DICTAMEN

ANÁLISIS DETALLADO Y CUALITATIVO DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y PROPUESTAS ECONÓMICAS

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN I, INCISOS A) Y C), DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "LA CONVOCANTE" REALIZÓ EL ANÁLISIS DETALLADO Y CUALITATIVO EN CADA UNO DE LOS PUNTOS SEÑALADOS EN LAS BASES RELATIVOS A LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES; ASIMISMO Y CON RELACIÓN A LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, SE COMUNICA QUE SE VERIFICÓ QUE EL PRECIO UNITARIO FUESE EN MONEDA NACIONAL, QUE LA APLICACIÓN DEL I.V.A. E IMPORTE TOTAL FUESEN CORRECTOS, ADEMÁS, SE REVISÓ QUE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE SU PROPUESTA FUESE EXPEDIDA POR INSTITUCIÓN LEGALMENTE CONSTITUIDA Y FACULTADA, ASÍ COMO LA AUTENTICIDAD DE LA MISMA, MOTIVÓ POR EL CUÁL, SE DETERMINA QUE LAS TRES PROPUESTAS **CUMPLEN DE MANERA CUALITATIVA**: -----

DICTAMEN TÉCNICO EMITIDO POR EL ÁREA SOLICITANTE:

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN I, INCISO B), DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO AL PUNTO 8.2 DE LAS BASES, EL REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRIENTE EMITE DICTAMEN TÉCNICO MEDIANTE OFICIO N° AIZT-DGSU-SESPSU-234/2024 SUSCRITO POR ROSALIO EDUARDO MARTÍNEZ SÁNCHEZ DETERMINANDO QUE LAS TRES EMPRESAS PARTICIPANTES, **CUMPLEN DE MANERA CUALITATIVA** CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS REQUERIDOS -----

ACTO SEGUIDO Y DE ACUERDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 43 FRACCIÓN II DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL "LA CONVOCANTE" DA A CONOCER EL IMPORTE MÁS BAJO OFERTADO EN ESTE PROCEDIMIENTO Y COMUNICA QUE EN ESTE MISMO ACTO LOS PARTICIPANTES PODRÁN OFERTAR UN PRECIO MÁS BAJO POR EL SERVICIO OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES, DE CONFORMIDAD A LO SIGUIENTE: -----

ACTO DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 2 DE 16

EL PARTICIPANTE QUE OFERTÓ EL PRECIO MAS BAJO, HASTA ESTE MOMENTO, ES: "MARTINEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.".

AREA REQUIRENTE; DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS		REQUISICIÓN No. -135-S	
PARTIDA	DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	U. DE MEDIDA
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2 UBICADA EN CALLE AMACUZAC ESQ. JESUS URUETA COL. SAN PEDRO IZTACALCO DE ACUERDO AL ANEXO	1	SERVICIO

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"						
I	DESCRIPCION DE LOS BIENES	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	MARCA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
BODEGA DE ESCOBAS						
1	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias ,preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	9.8	m2	N/A	\$1,212.00	\$11,877.60
2	Limpieza de piso existente preparación y mantenimiento, resanado de grietas , huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	9.8	m2	N/A	\$350.00	\$3,430.00
3	Suministro y reparación a puerta existente de herrería, con medida de : 3 x 2.10, en área ,suministro de chapa ,preparación para aplicación de pintura .Incluye: materiales ,equipos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza.	N/A	\$4,200.00	\$4,200.00
4	Desmontaje de material eléctrico existente, suministro, cambio y mantenimiento de cableado eléctrico (calibre 12 en mal estado, sin recuperación), verificación de canalización, cambio de puntas de cable THS, salidas eléctricas para luminarias y accesorios. Incluye: materiales, 1apagadores, 2contactos, tapas ciegas ,herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	lote	N/A	\$1,260.00	\$1,260.00
5	Desmontaje de luminarias existentes ,suministro y colocación de luminarias nuevas de LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	pza.	N/A	\$720.00	\$1,440.00



ACTO DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2”

HOJA: 3 DE 16

6	Suministro y aplicación de repellido, alizamiento, resanes y preparación de muros para suministro de pintura vinílica en áreas interiores de oficina. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	48	m2	N/A	\$316.00	\$15,168.00
7	Suministro y aplicación de pintura de base agua a dos manos en muros y plafón general, con rodapie de 40 cm ssi se requiere en tono elegido, incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	57.8	m2	N/A	\$400.00	\$23,120.00
AREA VESTIDORES						
8	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias, preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	21.35	m2	N/A	\$1,212.00	\$25,876.20
9	Limpieza de piso existente, preparación y mantenimiento, resanado de grietas, huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	21.35	m2	N/A	\$350.00	\$7,472.50
10	Suministro y reparación a puerta existente de herrería, con medida de: 2.70x 110m, en área, suministro de chapa, preparación para aplicación de pintura. Incluye: materiales, equipos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza.	N/A	\$4,200.00	\$4,200.00
11	Desmontaje de material eléctrico existente, suministro, cambio y mantenimiento de cableado eléctrico (calibre 12 en mal estado, sin recuperación), verificación de canalización, cambio de puntas de cable THS, salidas eléctricas para luminarias y accesorios. Incluye: materiales, 1 apagadores, 2 contactos, tapas ciegas, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	lote	N/A	\$1,260.00	\$1,260.00
12	Desmontaje de luminarias existentes, suministro y colocación de luminarias nuevas de LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	pza.	N/A	\$720.00	\$1,440.00
13	Suministro y aplicación de repellido, alizamiento, resanes y preparación de muros para suministro de pintura vinílica en áreas interiores de oficina. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	44.14	m2	N/A	\$316.00	\$13,948.24

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 4 DE 16

14	PINTURA	65.49	m2	N/A	\$400.00	\$26,196.00
AREA DE BAÑOS Y REGADERAS						
15	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias ,preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	23.48	m2	N/A	\$1,212.00	\$28,457.76
16	Limpieza de piso existente preparación y mantenimiento, resanado de grietas , huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	23.48	m2	N/A	\$400.00	\$9,392.00
17	Mantenimiento de ventilas existentes de herrería que consta de correderas, cambio de vidrios rotos , colocación de vidrios faltantes de cristal claro de 6 mm , 3 ventilas : 30.5x30 m/cm y 80x30 fija . Incluye: reparaciones,alineamiento ,reposición de vidrio preparación para pintura a herrería, materiales ,mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	3	pza	N/A	\$1,000.00	\$3,000.00
18	Mantenimiento a cableado eléctrico en mal estado sin recuperación, suministro y colocación en donde es necesario , de canalizaciones nuevas, cambio de puntas de cable THWS, calibre 12, salidas eléctricas para luminarias y accesorios, así como fijación de tubería, conexión a suministro eléctricos, incluyendo: Zapadores, 1contactos. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	lote	N/A	\$1,260.00	\$2,520.00
19	Desmontaje de luminarias existentes ,suministro y colocación de luminarias de panel LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4	pza	N/A	\$912.00	\$3,648.00
20	Mantenimiento, suministro y colocación de nuevos W.C., en casos necesarios nuevos , incluye cambio de conexiones, anclaje, sello de cera, llave de paso y manguera en el área de baño. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4	pza	N/A	\$2,400.00	\$9,600.00
21	suministro de espejos nuevos, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias, suministró y colocación de espejo de 30x30cm con marco en el área de baño existente. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	5	pza	N/A	\$650.00	\$3,250.00

ACTO DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 5 DE 16

22	Suministro y colocación de lavabos y llaves de mando nuevas, incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexiones y todo lo necesario para su correcta ejecución en sitio	5	pza	N/A	\$1,880.00	\$9,400.00
23	Mantenimiento de mamparas de herrería con perfiles de herrería, esmaltadas en color negro o beige; seccionado con un fijo en el área de baños. Incluye: materiales, equipó de seguridad, nivelación, corte, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	3	pza	N/A	\$1,875.00	\$5,625.00
24	3 puertas abatibles de aluminio .60 x 1.50 de policarbonato y tres fijos de .25 x 1.50 con elevación de 25cm del piso en cada sección en área de regaderas, incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$30,292.50	\$30,292.50
25	Mantenimiento, resané de grietas, huecos, despostillamientos para preparación y colocación de piezas faltantes de azulejo de cerámica en las paredes. incluye: materiales, equipó de seguridad, pegapiso, nivelación, corte, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	23.6	m2	N/A	\$400.00	\$9,440.00
26	Mantenimiento a pretil de baños y regadrea de azulejos, medida diferentes. incluye: materiales, equipó de seguridad, nivelación, corte, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	pza	N/A	\$956.00	\$1,912.00
27	Mantenimiento a mingitorio de acero, cambio de tubería y llaves. Incluye: materiales, equipó de seguridad, nivelación, corte, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	N/A	\$4,126.00	\$4,126.00
28	Suministro y colocación de llaves de regaderas, regaderas, y coladeras. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexión en caso necesarios cambios de arboles, materiales, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución	3	pza	N/A	\$2,220.00	\$6,660.00
29	Mantenimiento y reparación a puerta de herrería existentes de área de baños y regaderas medidas de 60 x 1.2, incluye: materiales, equipó de seguridad, pegapiso, nivelación, corte, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	N/A	\$1,600.00	\$1,600.00



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 6 DE 16

30	Suministro y aplicación de pintura de base agua a dos manos en muros y plafon generela , con rodapie de 40 cm ssi se requiere en tono elegido , incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	48	m2	N/A	\$400.00	\$19,200.00
PATIO EXTERIOR BODEGA						
31	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias ,preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	44.16	m2	N/A	\$1,212.00	\$53,521.92
32	Limpieza de piso existente preparación y mantenimiento, resané de grietas , huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	44.16	m2	N/A	\$350.00	\$15,456.00
33	Mantenimiento a cableado eléctrico en mal estado sin recuperacion, suministro y colocación en donde es necesario , de canalizaciones nuevos, cambio de puntas de cable THWS, calibre 12, salidas eléctricas para luminarias y accesorios, así como fijación de tubería, conexión a suministro eléctricos, incluyendo: Zapagadores, 1 contactos. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	lote	N/A	\$1,260.00	\$2,520.00
34	Desmontaje de luminarias existentes ,suministro y colocación de luminarias de panel LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	5	pza	N/A	\$720.00	\$3,600.00
35	Suministro y aplicación de pintura de base agua a dos manos en muros y plafon generela , con rodapie de 40 cm ssi se requiere en tono elegido , incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	26.8	m2	N/A	\$400.00	\$10,720.00
EXTERIOR						
36	Resanes , nivelación y limpieza de marquesinas de toda el área exterior .Incluye,materiales,herramientas,andamios ,equipo ,mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución	42	m	N/A	\$780.00	\$32,760.00



ACTO DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 7 DE 16

37	Mantenimiento a cableado eléctrico en mal estado sin recuperacion, suministro y colocación en donde es necesario , de canalizaciones nuevos, cambio de puntas de cable THWS, calibre 12, salidas eléctricas para luminarias y accesorios, así como fijación de tubería, conexión a suministro eléctricos, incluyendo: 2apagadores, 1contactos. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	lote	N/A	\$1,260.00	\$1,260.00
38	Mantenimiento a tablero electrico, incluye cable del poste a la mufa, de la mufa al tablero principal y del tablero principal hacia las pastillas y sic de distribución interna. Incluye materiales, mano e obra calificada, y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$20,430.00	\$20,430.00
39	Suministro y colocación de luminarias en todo el exterior del campamento de LED, incluye: desmontajes de luminarias existente, suministro y colocación de nueva luminarias en altura, desconexión y conexión, mano de obra, herramientas y equipos.	3	pza	N/A	\$720.00	\$2,160.00
40	Suministro y aplicación de pintura de esmalte en color blackamar o beige para todas las estructuras metálicas y escaleras a planta alta oficinas a 2 manos, incluye materiales, andamios, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	21.5	m	N/A	\$292.00	\$6,278.00
41	Cambio de instalacion de gas a solar .colocacion de calentador solar de 18 tubos. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexion y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$21,732.98	\$21,732.98
42	Mantenimiento a sistema hidrosanitario , desasolve ,limpieza y cambio necesarios para el buen funcionamiento de area de baños y regadera. incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexion y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$14,788.80	\$14,788.80
43	Limpieza de area existente, resane de grietas sellado con resina a grietas profundas, suministro de cuadrimalla, sellado asfáltico e impermeabilizante fibratado a las areas de: oficinas, comedor, vestidores nuevos y vulcanizadora. Incluye: material, herramientas, andamios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	111.5	m2	N/A	\$329.40	\$36,728.10
44	Mantenimiento ,cambio de chapas , pintura y refuerzo a porton principal de herreria.incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	N/A	\$10,800.00	\$10,800.00

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 8 DE 16

45	Suministro y aplicacion de repellido, alizamiento, material, pintura vinilica en areas interiores de planta baja. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	103	m2	N/A	\$316.00	\$32,548.00
ALTAR						
46	remodelacion de capilla existente en bodega , instalacion de altar , incluye: desmontaje-desmantelamiento, materiales, mano de obra , equipos herramientas	1	lote	N/A	\$48,233.31	\$48,233.31

DE CONFORMIDAD A LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA LA PRESENTACIÓN DE PRECIOS MÁS BAJOS PARA LA "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2", OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO Y DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 4.6 DE LA CIRCULAR UNO BIS VIGENTE, "LA CONVOCANTE" INDICA A LOS PARTICIPANTES, "SBM, REVE, S.A. DE C.V.", "MARTÍNEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A DE C.V." Y "ALBERTO ARELLANO PÉREZ (PERSONA FÍSICA)", QUE SI DESEAN PRESENTAR MEJORA DE PRECIOS (SUBASTA), DEBERÁN REALIZARLO MEDIANTE EL FORMATO QUE SE ESTABLECIÓ EN EL ANEXO 11 DE LAS BASES, MISMO QUE SE PROPORCIONA EN ESTE ACTO "POR LA CONVOCANTE", PREVIA ACREDITACIÓN DE LOS PARTICIPANTES MEDIANTE IDENTIFICACIÓN OFICIAL, PODER NOTARIAL O ACTA CONSTITUTIVA O EN EL CASO DE PERSONA FÍSICA MEDIANTE EL ACTA DE NACIMIENTO, ASÍ MISMO, QUE SE LLEVARÁ A CABO EN DOS RONDAS ASCENDETES EN PUNTOS PORCENTUALES.

DERIVADO DE LO ANTERIOR SE LE PREGUNTA A LOS PARTICIPANTES, "SBM, REVE, S.A. DE C.V.", "MARTÍNEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A DE C.V." Y "ALBERTO ARELLANO PÉREZ (PERSONA FÍSICA)", SI DESEAN SUBASTAR CON MEJORES PRECIOS EN BENEFICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MANIFESTANDO LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES, QUE NO ESTÁN EN POSIBILIDAD DE SUBASTAR CON MEJORES PRECIOS EN BENEFICIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TODA VEZ QUE OFERTARON SU MEJOR PRECIO.

COMO RESULTADO DE LO ANTERIOR, SE PROCEDE A EMITIR EL SIGUIENTE:

FALLO

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN XVII DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y ATENDIENDO LOS CRITERIOS DE EFICACIA, EFICIENCIA, IMPARCIALIDAD, TRANSPARENCIA, EQUIDAD Y HONRADEZ, Y COMO RESULTADO DEL ANÁLISIS CUANTITATIVO Y CUALITATIVO DE LAS PROPUESTAS Y DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 4.9.1, FRACCIÓN III DE LA CIRCULAR UNO BIS 2015 Y COMPARADO LOS PRECIOS UNITARIOS CON EL SONDEO DE MERCADO EFECTUADO POR LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ADQUISICIONES DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 4.8.1. ÚLTIMOS 5 PÁRRAFOS DE LA MISMA CIRCULAR. ADEMÁS DE HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS, ECONÓMICOS Y HABER PRESENTADO UNA PROPUESTA SOLVENTE CON PRECIOS ACEPTABLES PARA ESTE ÓRGANO, GARANTIZANDO CON ELLO EL CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO, SE HACE ACREEDOR A LA ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 Y 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. POR LO ANTERIOR, LA ADJUDICACIÓN SE REALIZA DE LA SIGUIENTE MANERA.

SE ADJUDICA LA TOTALIDAD DEL ANEXO 1 DE LAS BASES AL PROVEEDOR "MARTINEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V." DE CONFORMIDAD A LA PROPUESTA PRESENTADA.

AREA REQUERENTE; DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS		REQUISICIÓN No. -135-S	
PARTIDA	DESCRIPCION DE LOS SERVICIOS	CANTIDAD	U. DE MEDIDA
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2 UBICADA EN CALLE AMACUZAC ESQ. JESUS URUETA COL. SAN PEDRO IZTACALCO DE ACUERDO AL ANEXO	1	SERVICIO

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 9 DE 16

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"						
1	DESCRIPCION DE LOS BIENES	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	MARCA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
BODEGA DE ESCOBAS						
1	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias ,preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	9.8	m2	N/A	\$1,212.00	\$11,877.60
2	Limpieza de piso existente preparación y mantenimiento, resanado de grietas , huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	9.8	m2	N/A	\$350.00	\$3,430.00
3	Suministro y reparación a puerta existente de herrería, con medida de : 3 x 2.10, en área ,suministro de chapa ,preparación para aplicación de pintura .Incluye: materiales ,equipos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza.	N/A	\$4,200.00	\$4,200.00
4	Desmontaje de material eléctrico existente, suministro, cambio y mantenimiento de cableado eléctrico (calibre 12 en mal estado, sin recuperación), verificación de canalización, cambio de puntas de cable THS, salidas eléctricas para luminarias y accesorios. Incluye: materiales, 1apagadores, 2contactos, tapas ciegas ,herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	lote	N/A	\$1,260.00	\$1,260.00
5	Desmontaje de luminarias existentes ,suministro y colocación de luminarias nuevas de LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	pza.	N/A	\$720.00	\$1,440.00
6	Suministro y aplicación de repellado, alisamiento, resanes y preparación de muros para suministro de pintura vinílica en áreas interiores de oficina. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	48	m2	N/A	\$316.00	\$15,168.00
7	Suministro y aplicación de pintura de base agua a dos manos en muros y plafón general , con rodapie de 40 cm ssi se requiere en tono elegido , incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	57.8	m2	N/A	\$400.00	\$23,120.00



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 10 DE 16

AREA VESTIDORES						
8	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias ,preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	21.35	m2	N/A	\$1,212.00	\$25,876.20
9	Limpieza de piso existente preparación y mantenimiento, resanado de grietas , huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	21.35	m2	N/A	\$350.00	\$7,472.50
10	Suministro y reparación a puerta existente de herrería, con medida de : 2.70x 110m, en área ,suministro de chapa ,preparación para aplicación de pintura .Incluye: materiales ,equipos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza.	N/A	\$4,200.00	\$4,200.00
11	Desmontaje de material eléctrico existente, suministro, cambio y mantenimiento de cableado eléctrico (calibre 12 en mal estado, sin recuperación), verificación de canalización, cambio de puntas de cable THS, salidas eléctricas para luminarias y accesorios. Incluye: materiales, 1 apagadores, 2 contactos, tapas ciegas ,herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	lote	N/A	\$1,260.00	\$1,260.00
12	Desmontaje de luminarias existentes ,suministro y colocación de luminarias nuevas de LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	pza.	N/A	\$720.00	\$1,440.00
13	Suministro y aplicación de repellado, alisamiento, resanes y preparación de muros para suministro de pintura vinílica en áreas interiores de oficina. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	44.14	m2	N/A	\$316.00	\$13,948.24
14	PINTURA	65.49	m2	N/A	\$400.00	\$26,196.00
AREA DE BAÑOS Y REGADERAS						
15	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias ,preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	23.48	m2	N/A	\$1,212.00	\$28,457.76

ACTO DE FALLO

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 11 DE 16

16	Limpieza de piso existente preparación y mantenimiento, resané de grietas , huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	23.48	m2	N/A	\$400.00	\$9,392.00
17	Mantenimiento de ventilas existentes de herrería que consta corredizas, cambio de vidrios rotos , colocación de vidrios faltantes de cristal claro de 6 mm , 3 ventilas : 30.5x30 m/cm y 80x30 fija . Incluye: reparaciones,alineamiento ,reposición de vidrio preparación para pintura a herrería, materiales ,mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	3	pza	N/A	\$1,000.00	\$3,000.00
18	Mantenimiento a cableado eléctrico en mal estado sin recuperacion,suministro y colocación en donde es necesario , de canalizaciones nuevos, cambio de puntas de cable THWS, calibre 12, salidas eléctricas para luminarias y accesorios, así como fijación de tubería, conexión a suministro eléctricos, incluyendo: Zapagadores, 1contactos. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	lote	N/A	\$1,260.00	\$2,520.00
19	Desmontaje de luminarias existentes ,suministro y colocación de luminarias de panel LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4	pza	N/A	\$912.00	\$3,648.00
20	Mantenimiento, suministro y colocación de nuevos W.C., en casos necesarios nuevos , incluye cambio de conexiones, anclaje, sello de cera, llave de paso y manguera en el área de baño. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4	pza	N/A	\$2,400.00	\$9,600.00
21	suministro de espejos nuevos, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias, suministró y colocación de espejo de 30x30cm con marco en el área de baño existente. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	5	pza	N/A	\$650.00	\$3,250.00
22	Suministro y colocación de lavabos y llaves de mando nuevas, incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexiones y todo lo necesario para su correcta ejecución en sitio	5	pza	N/A	\$1,880.00	\$9,400.00



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"
HOJA: 12 DE 16

23	Mantenimiento de mamparas de herrería con perfiles de herrería, esmaltadas en color negro o beige; seccionado con un fijo en el área de baños. Incluye: materiales, equipó de seguridad,nivelación,corte , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	3	pza	N/A	\$1,875.00	\$5,625.00
24	3 puertas abatibles de aluminio .60 x 1.50 de policarbonato y tres fijos de .25 x 1.50 con elevación de 25cm del piso en cada sección en área de regaderas, incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$30,292.50	\$30,292.50
25	Mantenimiento, resané de grietas , huecos, despostillamientos para preparación y colocación de piezas faltantes de azulejo de cerámica en las paredes. incluye: materiales, equipó de seguridad,pegapiso,nivelación,corte , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	23.6	m2	N/A	\$400.00	\$9,440.00
26	Mantenimiento a pretil de baños y regadrea de azulejos, medida diferentes . incluye: materiales, equipó de seguridad,nivelación,corte , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	pza	N/A	\$956.00	\$1,912.00
27	Mantenimiento a mingitorio de acero, cambio de tubería y llaves. Incluye: materiales, equipó de seguridad,nivelación,corte , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	N/A	\$4,126.00	\$4,126.00
28	Suministro y colocación de llaves de regaderas, regaderas, y coladeras. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexión en caso necesarios cambios de arboles, materiales, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución	3	pza	N/A	\$2,220.00	\$6,660.00
29	Mantenimiento y reparación a puerta de herrería existentes de área de baños y regaderas medidas de 60 x 1.2,incluye: materiales, equipó de seguridad,pegapiso,nivelación,corte , herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	N/A	\$1,600.00	\$1,600.00
30	Suministro y aplicación de pintura de base agua a dos manos en muros y plafon generela , con rodapie de 40 cm ssi se requiere en tono elegido , incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución	48	m2	N/A	\$400.00	\$19,200.00

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 13 DE 16

PATIO EXTERIOR BODEGA						
31	Desmontaje de plafones existentes, limpieza y retiro de cualquier superficie para evitar falsas adherencias, preparación de losa, suministro y colocación de plafones nuevos en techo de oficina. Incluye: materiales, equipos, retiro de escombros, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	44.16	m2	N/A	\$1,212.00	\$53,521.92
32	Limpieza de piso existente, preparación y mantenimiento, resanado de grietas, huecos, despostillamientos en piso. Incluye: materiales, nivelación, herramientas, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	44.16	m2	N/A	\$350.00	\$15,456.00
33	Mantenimiento a cableado eléctrico en mal estado sin recuperación, suministro y colocación en donde es necesario, de canalizaciones nuevas, cambio de puntas de cable THWS, calibre 12, salidas eléctricas para luminarias y accesorios, así como fijación de tubería, conexión a suministro eléctricos, incluyendo: 2 apagadores, 1 contacto. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2	lote	N/A	\$1,260.00	\$2,520.00
34	Desmontaje de luminarias existentes, suministro y colocación de luminarias de panel LED en plafón, desconexión y conexión. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	5	pza	N/A	\$720.00	\$3,600.00
35	Suministro y aplicación de pintura de base agua a dos manos en muros y plafón general, con rodapie de 40 cm, si se requiere en tono elegido, incluye: materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	26.8	m2	N/A	\$400.00	\$10,720.00
EXTERIOR						
36	Resanado, nivelación y limpieza de marquesinas de toda el área exterior. Incluye: materiales, herramientas, andamios, equipo, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	42	m	N/A	\$780.00	\$32,760.00
37	Mantenimiento a cableado eléctrico en mal estado sin recuperación, suministro y colocación en donde es necesario, de canalizaciones nuevas, cambio de puntas de cable THWS, calibre 12, salidas eléctricas para luminarias y accesorios, así como fijación de tubería, conexión a suministro eléctricos, incluyendo: 2 apagadores, 1 contacto. Incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	lote	N/A	\$1,260.00	\$1,260.00



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 14 DE 16

38	Mantenimiento a tablero electrico,incluye cable del poste a la mufa, de la mufa al tablero principal y del tablero principal hacia las pastillas y sic de distribución interna. Incluye materiales, mano e obra calificada, y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$20,430.00	\$20,430.00
39	Suministro y colocación de luminarias en todo el exterior del campamento de LED, incluye: desmontajes de luminarias existente, suministro y colocación de nueva luminarias en altura, desconexión y conexión, mano de obra, herramientas y equipos.	3	pza	N/A	\$720.00	\$2,160.00
40	Suministro y aplicación de pintura de esmalte en color blackamar o beige para todas las estructuras metalicas y escaleras a planta alta oficinas a 2 manos, incluye materiales,andamios, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion	21.5	m	N/A	\$292.00	\$6,278.00
41	Cambio de instalacion de gas a solar .colocacion de calentador solar de 18 tubos. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexion y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$21,732.98	\$21,732.98
42	Mantenimiento a sistema hidrosanitario , desasolve ,limpieza y cambio necesarios para el buen funcionamiento de area de baños y regadera. incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta, conexion y todo lo necesario para su correcta ejecución	1	lote	N/A	\$14,788.80	\$14,788.80
43	Limpieza de area existente, resane de grietas sellado con resina a grietas profundas,suministro de cuadrimala, sellado asfaltico e impermeabilizante fibratodo a las areas de: oficinas,comedor,vestidores nuevos y vulcanizadora.Incluye: material,herramientas,andamios,mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	111.5	m2	N/A	\$329.40	\$36,728.10
44	Mantenimiento ,cambio de chapas , pintura y refuerzo a porton principal de herreria.incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1	pza	N/A	\$10,800.00	\$10,800.00
45	Suministro y aplicacion de repellado,alizacion,material,pintura vinilica en areas interiores de planta baja. incluye: materiales, equipos, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	103	m2	N/A	\$316.00	\$32,548.00



ACTO DE FALLO
 INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 15 DE 16

ALTAR							
46	remodelacion de capilla existente en bodega , instalacion de altar , incluye: desmontaje- desmantelamiento, materiales, mano de obra , equipos herramientas	1	lote	N/A	\$48,233.31	\$48,233.31	
						SUBTOTAL	\$602,548.91
						I.V.A	\$96,407.83
						TOTAL	\$698,956.74

SE ADJUDICA AL PROVEEDOR MARTINEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A DE C.V, EL CONTRATO CON UN MONTO TOTAL DE \$ 698,956.74 (SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 74/100 M.N) CON IVA INCLUIDO.

LA ENTREGA DEL SERVICIO SERÁ A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024.

NOTA: LA ENTREGA DEL SERVICIO QUE PROPORCIONE "EL PROVEEDOR ADJUDICADO" SERÁ RECEPCIONADA POR ROSALIO EDUARDO MARTINEZ SANCHEZ, SUBDIRECTOR DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, DESIGNADO MEDIANTE EL OFICIO NUMERO AIZT-DGSU-SESPSU-234/2024, DE FECHA 16 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO, COMO ÁREA SOLICITANTE EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR LA CALIDAD DEL SERVICIO, ASÍ COMO LA VALIDACIÓN DE LAS FACTURAS, OBJETO DEL PRESENTE EVENTO, TODA LA FACTURACIÓN DEBERÁ SER CON LA REVISIÓN DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, LO ANTERIOR PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS RECURSOS DISPONIBLES.

POSTERIORMENTE SE PREGUNTA A LOS PARTICIPANTES SI ESTÁN DE ACUERDO CON EL DESARROLLO DEL PROCEDIMIENTO, EL CUAL SE LLEVO A CABO DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD EN LA MATERIA, A LO CUAL CONTESTAN AFIRMATIVAMENTE, SIN EXISTIR DUDA O ACLARACIÓN ALGUNA SOBRE EL PARTICULAR.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN XIII Y XXXI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ASI COMO EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DEL **ORGANO INTERNO DE CONTROL Y LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS** TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE,

NO EXISTIENDO OTRO ASUNTO MAS QUE HACER CONSTAR Y ESTANDO DE ACUERDO LOS PARTICIPANTES, SE DA POR CONCLUIDO ESTE ACTO DE FALLO, A LAS 17:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA SU DEBIDA CONSTANCIA LEGAL.



ALCALDÍA
IZTACALCO

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
GENERALES
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES N° AIR/AI-058-24
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA BODEGA DE LIMPIA SECTOR 2"

HOJA: 16 DE 16

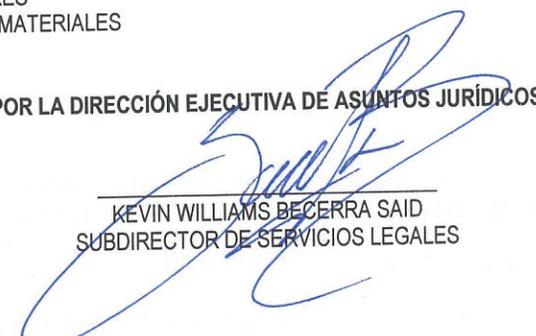
POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES


EFREN OLVERA FLORES
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL


LESLIE MICHELLE GONZÁLEZ TORRES
JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA OPERATIVA,
ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO B

POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS


KEVIN WILLIAMS BECERRA SAID
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS LEGALES

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS URBANOS


ROSALIO EDUARDO MARTÍNEZ SANCHEZ
SUBDIRECTOR DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS
DE SERVICIOS URBANOS

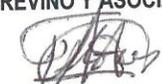
Y:

PROVEEDORES

SBM REVE, S.A. DE C.V.


JOSE ANTONIO HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE

MARTINEZ TREVIÑO Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.


FEDERICO FLORES CHAMÚ
REPRESENTANTE

ALBERTO ARELLANO PEREZ


PEDRO FLORES HERRERA
REPRESENTANTE