



CIUDAD DE MÉXICO A 27 DE MARZO DE 2025

RODRIGO AGUILAR JIMÉNEZ
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
EN ALCALDÍA IZTACALCO
PRESENTE

POR MEDIO DEL PRESENTE Y ATENDIENDO A SU SOLICITUD REFERENTE A LA REQUISICIÓN NUMERO:
041-S ME PERMITO PRESENTAR A USTED NUESTRA COTIZACIÓN COMO SE MUESTRA A
CONTINUACIÓN:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS ELEVADORES DE LA ALCALDÍA IZTACALCO	1	SERVICIO	\$2,155,172.41
SUBTOTAL				\$2,155,172.41
IVA				\$344,827.59
TOTAL				\$2,500,000.00

MONTO TOTAL EN LETRA:

(DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)

CONDICIONES DE VENTA:

- VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN: 60 DÍAS HÁBILES
- TIEMPO DE ENTREGA: 6 MESES
- LUGAR DE ENTREGA: ELEVADOR EDIFICIO "B" DE LA ALCALDÍA IZTACALCO, AV. RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COL. GABRIEL RAMOS MILLÁN Y ELEVADOR CASA DEL ADULTO MAYOR ELENA PONIAKOWSKA, CALLE UNO S/N ENTRE CALLE GUADALUPE Y AV. PANTITLÁN, COL. AGRÍCOLA PANTITLÁN
- GRADO DE INTEGRACIÓN: 80%
- CONDICIONES DE PAGO: 20 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LAS FACTURAS, DEBIDAMENTE REQUISITADAS.)
- PERIODO DE GARANTÍA: 12 MESES

ATENTAMENTE

DIEGO SORDO MELO
ADMINISTRADOR ÚNICO

SBM REVE, S.A. DE C.V. RFC: SRE 1701165EA

CAMINO A PRADERAS DE SAN MATEO # 70 INT 101 A, LOMAS VERDES 1A SEC., C.P. 53120,
NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO. TELS: 55 8190 9081 sbm.reve22@hotmail.com



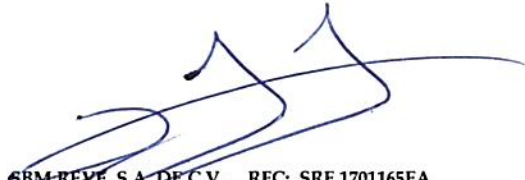
CIUDAD DE MÉXICO A 27 DE MARZO DE 2025

ANEXO 1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ELEVADORES DE LA ALCALDÍA IZTACALCO

MANTENIMIENTO PREVENTIVO:

ELEVADOR EDIFICIO "B" DE LA ALCALDÍA IZTACALCO AV. RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COL. GABRIEL RAMOS MILLÁN				
Nº	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD/ MEDIDA	MONTO
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSPECCIÓN A BASE DE MODULOS,AL INICIAR CADA MÓDULO SE REALIZA UNA INSPECCIÓN BÁSICA DE TODOS LOS MÓDULOS VISUAL Y AUDITIVA PARA LA IDENTIFICACION DE SU FUNCIONAMIENTO GENERAL DE EL ELEVADOR: 1.-MÓDULO DE PUERTA DE PISO 2.-MÓDULO DE OPERADOR DE PUERTAS 3.-MÓDULO DE MAQUINA 4.-MÓDULO DE TABLERO DE CONTROL 5.-MÓDULO DESEÑALIZACIÓN 6.-MÓDULO DE CUBO DE ELEVADOR, REPORTE DE ESTADO DE ELEVADOR ANTES Y DESPUÉS DE EL MANTENIMIENTO, LIMPIEZA E INSPECCIÓN DE FOSA, REVISIÓN Y AJUSTE DE: COPETE, RUIDOS INTERNOS Y EXTERNOS, MECANISMO, SOPORTES, TORNILLERÍA, BALATAS, SISTEMA DE VERIFICACIÓN DE VELOCIDAD, TECHO DE CABINA, RODAMIENTOS, SARDINEL, SUSPENSIONES, POLEA DE TRACCIÓN, SISTEMA DE FRENO, CONEXIONES, TARJETA PRINCIPAL Y CONTRACTORES, INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, TÉCNICO ELECTROMECAÁNICO, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DURACIÓN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 6 MESES, 1 MODULO POR MES,EL CAMBIO DE 3 JUEGOS DE ZAPATAS DE CABINA, 3 JUEGOS DE ZAPATAS DE PISO, 5 BOTONES DE CABINA, 5 BOTONES DE PISO, 1 DISPLAY, POR MAL USO DE LOS EQUIPOS Y SEÑALIZACIÓN.	1	SERVICIO	\$ 251,323.73
SUBTOTAL				\$251,323.73
IVA				\$40,211.80
TOTAL				\$291,535.53


SBM-REVE, S.A. DE C.V. RFC: SRE 1701165EA

CAMINO A PRADERAS DE SAN MATEO # 70 INT 101 A, LOMAS VERDES 1A SEC., C.P. 53120,
NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO. TELS: 55 8190 9081 sbm.reve22@hotmail.com



CIUDAD DE MÉXICO A 27 DE MARZO DE 2025

ELEVADOR CASA DEL ADULTO MAYOR ELENA PONIAOWSKA				
CALLE UNO S/N ENTRE CALLE GUADALUPE Y AV. PANTITLÁN, COL. AGRICOLA PANTITLÁN				
Nº	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD/ MEDIDA	MONTO
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INSPECCIÓN A BASE DE MÓDULOS,AL INICIAR CADA MÓDULO SE REALIZA UNA INSPECCIÓN BÁSICA DE TODOS LOS MÓDULOS VISUAL Y AUDITIVA PARA LA IDENTIFICACIÓN DE SU FUNCIONAMIENTO GENERAL DE EL ELEVADOR: 1.-MÓDULO DE PUERTA DE PISO 2.-MÓDULO DE OPERADOR DE PUERTAS 3.-MÓDULO DE MAQUINA 4.-MÓDULO DE TABLERO DE CONTROL 5.-MÓDULO DE SEÑALIZACIÓN 6.-MÓDULO DE CUBO DE ELEVADOR, REPORTE DE ESTADO DE ELEVADOR ANTES Y DESPUÉS DE EL MANTENIMIENTO, LIMPIEZA E INSPECCIÓN DE FOSA, REVISIÓN Y AJUSTE DE: COPETE, RUIDOS INTERNOS Y EXTERNOS, MECANISMO, SOPORTES, TORNILLERÍA, BALATAS, SISTEMA DE VERIFICACIÓN DE VELOCIDAD, TECHO DE CABINA, RODAMIENTOS, SARDINEL, SUSPENSIONES, POLEA DE TRACCIÓN, SISTEMA DE FRENO, CONEXIONES, TARJETA PRINCIPAL Y CONTRACTORES, INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, TÉCNICO ELECTROMECAÁNICO, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DURACIÓN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 6 MESES, 1 MÓDULO POR MES,EL CAMBIO DE 3 JUEGOS DE ZAPATAS DE CABINA, 3 JUEGOS DE ZAPATAS DE PISO, 5 BOTONES DE CABINA, 5 BOTONES DE PISO, 1 DISPLAY, POR MAL USO DE LOS EQUIPOS Y SEÑALIZACIÓN.	1	SERVICIO	\$ 251,323.73
SUBTOTAL				\$251,323.73
IVA				\$40,211.80
TOTAL				\$291,535.53

SBM REVE, S.A. DE C.V. RFC: SRE 1701165EA
CAMINO A PRADERAS DE SAN MATEO # 70 INT 101 A, LOMAS VERDES 1A SEC., C.P. 53120,
NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO. TELS: 55 8190 9081 sbm.reve22@hotmail.com



CIUDAD DE MÉXICO A 27 DE MARZO DE 2025

CATALOGO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

ELEVADOR EDIFICIO "B" DE LA ALCALDÍA IZTACALCO AV. RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COL. GABRIEL RAMOS MILLÁN				
N°	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD/ MEDIDA	MONTO
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERAS DE CABINA: 1 JUEGO	1	SERVICIO	\$ 33,634.04
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERAS DE MANDO: 2 JUEGO.	1	SERVICIO	\$ 15,523.20
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL REGULADOR DE VELOCIDAD. 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 51,685.64
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DEL REGULADOR DE VELOCIDAD. 55 M.	1	SERVICIO	\$ 35,941.94
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTONERA DE CADA PISO: 3 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 27,783.00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSORES ÓPTICOS. 6 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 41,415.24
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLES VIAJEROS Y ARNÉS: 1 PZA. 60 M. 40 PUNTAS, 1 PZA. DE 60 M. DE 20 PUNTAS	1	SERVICIO	\$ 58,922.94
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACEITERAS DE CABINA: 4 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 6,958.00
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FASE DE RECOLECCIÓN DE ACEITE DE FOSA: 4 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 6,958.00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLES TRACTORES Y ANCLAS: 180 M. DE CABLE DE 12 MM. DE DIÁMETRO	1	SERVICIO	\$ 86,157.14
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMANES INDUCTORES DE LÁPIZ, 22 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 11,240.60
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN A LO LARGO DEL CUBO: 10 PZAS	1	SERVICIO	\$ 9,099.30
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL TABLERO DE CONTROL. 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 129,154.64
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE CONTROL. 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 40,400.94

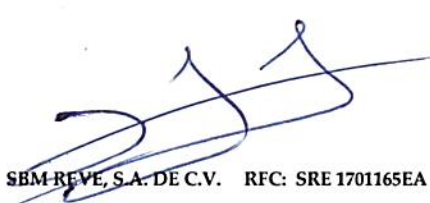
SBM REVE, S.A. DE C.V. RFC: SRE1701165EA

CAMINO A PRADERAS DE SAN MATEO # 70 INT 101 A, LOMAS VERDES 1A SEC., C.P. 53120,
NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO. TELS: 55 8190 9081 sbm.reve22@hotmail.com



CIUDAD DE MÉXICO A 27 DE MARZO DE 2025

15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE DE OPERACIÓN, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 40,400.94
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELECTOR DE 2 POSICIONAMIENTO: 2 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 15,288.00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 3 POSICIONAMIENTO: 3 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 16,503.64
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁQUINA TRACTORA: 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 101,719.54
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCADA: 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 68,693.54
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OPERADOR DE CABINA: 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 47,280.54
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLEA DE REENVÍO: 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 72,540.04
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA INTERFASE DE CABINA, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 48,186.60
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE FASES, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 26,517.53
SUBTOTAL				\$992,004.99
IVA				\$158,720.80
TOTAL				\$1,150,725.79


SBM REVE, S.A. DE C.V. RFC: SRE 1701165EA

CAMINO A PRADERAS DE SAN MATEO # 70 INT 101 A, LOMAS VERDES 1A SEC., C.P. 53120,
NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO. TELS: 55 8190 9081 sbm.reve22@hotmail.com



CIUDAD DE MÉXICO A 27 DE MARZO DE 2025

ELEVADOR CASA DEL ADULTO MAYOR ELENA PONIAOWSKA CALLE UNO S/N ENTRE CALLE GUADALUPE Y AV. PANTITLÁN, COL. AGRÍCOLA PANTITLÁN				
Nº	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD/ MEDIDA	IMPORTE
1	MANTENIMIENTO MAYOR A LA BOMBA HIDRÁULICA, PISTÓN, DEPÓSITO DE ACEITES, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 101,398.41
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIO DE POLEA DE CONTRAPESO, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 132,390.92
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL REGULADOR DE VELOCIDAD. 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 83,408.07
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DEL REGULADOR DE VELOCIDAD. 55 M.	1	SERVICIO	\$ 57,851.63
5	MANTENIMIENTO A PUERTAS 4 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 21,903.27
6	MANTENIMIENTO A MAQUINA DE CABINA 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 21,730.30
7	MANTENIMIENTO A CUBO 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 23,416.08
8	MANTENIMIENTO A MICROS. 14 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 16,955.96
9	MANTENIMIENTO A RODAMIENTOS. 20 PZAS.	1	SERVICIO	\$ 18,877.74
10	MANTENIMIENTO A SOPORTES INFERIORES, 6 PIEZAS	1	SERVICIO	\$ 16,955.96
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TARJETA DE BOTONERA, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 86,639.72
12	MANTENIMIENTO MAYOR PARA EVITAR LAS FILTRACIONES DE AGUA, 15 M2	1	SERVICIO	\$ 29,836.37
13	IMPERMEABILIZACIÓN, 15 M2	1	SERVICIO	\$ 22,638.00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE FASES, 1 PZA.	1	SERVICIO	\$ 26,517.53
SUBTOTAL				\$660,519.96
IVA				\$105,683.19
TOTAL				\$766,203.15

ATENTAMENTE

DIEGO SORDO MELO
ADMINISTRADOR ÚNICO

SBM REVE, S.A. DE C.V. RFC: SRE 1701165EA

CAMINO A PRADERAS DE SAN MATEO # 70 INT 101 A, LOMAS VERDES 1A SEC., C.P. 53120,
NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MEXICO. TELS: 55 8190 9081 sbm.reve22@hotmail.com