



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUEBLO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN EL SALÓN No.1 DE LA ESCUELA DE INICIACIÓN MUSICAL UBICADA EN CALLE PLAZA BENITO JUÁREZ S/N ESQ.OTE.157, COLONIA GABRIEL RAMOS MILLÁN, ALCALDÍA IZTACALCO, CÓDIGO POSTAL 08000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE “LA CONVOCANTE” QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, LESLIE MICHELLE GONZÁLEZ TORRES, JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO “B”, MISMA QUE HACE CONSTAR EL CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS, RAQUEL PASTEN LÓPEZ, REPRESENTANTE DEL AREA, POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, (ÁREA REQUIRENTE), MARIO RAFAEL HERNANDEZ BATALLA, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROMOCIÓN, ASÍ COMO LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES, CUYOS NOMBRES SE RELACIONAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO LA PRIMERA ETAPA, ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN/AI-30001023-005-25, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 26, 27, INCISO A, 28, PRIMER PÁRRAFO Y 43 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LA QUE SE DESARROLLA COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA: -----

LOS CC. GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, Y MARIO RAFAEL HERNANDEZ BATALLA QUIENES SE ENCUENTRAN PRESENTES EN ESTE ACTO COMO SERVIDORES PÚBLICOS ACTUANTES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, Y DERIVADO DEL “ACUERDO POR EL QUE SE FIJAN POLÍTICAS DE ACTUACIÓN DE LA PERSONA SERVIDORA PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) QUE SE SEÑALAN, PARA CUMPLIR CON LOS VALORES Y PRINCIPIOS QUE RIGEN EL SERVICIO PÚBLICO Y PARA PREVENIR LA EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES” [SIC] PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) EL DÍA 27 DE MAYO DE 2015, Y CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS POLÍTICAS TERCERA, CUARTA, Y SEXTA DEL REFERIDO ACUERDO, MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN CARÁCTER DE SERVIDORES PÚBLICOS, NO SE CONFIGURA ALGUNA CLASE DE CONFLICTO DE INTERÉS EN RAZÓN DE LAS RELACIONES PASADAS, PRESENTES O FUTURAS, CON LAS PERSONAS QUE PARTICIPAN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, ELLO EN VIRTUD DE QUE NO SE TIENE NINGUNA CLASE DE VÍNCULO DE CARÁCTER PROFESIONAL, LABORAL, PERSONAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS, CON LAS CITADAS PERSONAS, NI CON SUS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL RESPONSABLE DE SUS PROCESOS DE VENTA, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES QUE PUEDAN DESPLEGAR LAS REFERIDAS PERSONAS.-----

----- PRESIDE EL EVENTO:
GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, QUIEN PREVIO REGISTRO DE LOS ASISTENTES PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A TODOS LOS PARTICIPANTES Y PRESENTANDO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA.-----

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A LA RECEPCIÓN DE LOS SOBRES CERRADOS DE LOS PARTICIPANTES, HACIENDO MENCIÓN QUE SE RECIBIERON UN TOTAL DE 3 PROPUESTAS, CORRESPONDIENTES A LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES :-----

NO.	NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA Y/O MORAL
1	GCM BIENES Y RAICES, S.A. DE C.V.
2	CONSTRUCTORA EMPRESARIAL MEF, S.A. DE C.V.
3	EXPANSIÓN HOLDEMP, S.A. DE C.V.

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065

[Firmas manuscritas]



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DE FRENTE

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

**ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25**

**“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”**

ACTO SEGUIDO “LA CONVOCANTE” PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LOS SOBRES QUE DICEN CONTENER LAS PROPUESTAS, CON LA FINALIDAD DE REVISAR DE MANERA CUANTITATIVA, SUCESIVA Y SEPARADAMENTE Y HACER CONSTAR QUE DICHAS PROPUESTAS CONTUVIERAN LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, ECONÓMICA Y GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO, EN TIEMPO Y FORMA, PARA QUE EN ESTE EVENTO SEA REVISADA LA DOCUMENTACIÓN Y PROPUESTAS DE MANERA CUANTITATIVA, SUCESIVA Y SEPARADAMENTE, ASÍ COMO DAR A CONOCER—

1.- EL LICITANTE, **INDUSTRIAS GOBEMEX, S.A. DE C.V.** - NO SE PRESENTO A ESTE EVENTO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL POR LO TANTO QUEDA DESCALIFICADO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL NUMERAL 5.1, 11 INCISO A) DE LAS PRESENTES BASES DE LICITACIÓN, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN XVII Y 36 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN CORRELACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 5.4.1 DE LA CIRCULAR UNO 2024, NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS.—

2.- EL LICITANTE **GCM BIENES Y RAICES, S.A. DE C.V.** COTIZA UN IMPORTE DE MONTO MAXIMO \$ 18'991,166.00 (DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. (SIN INCLUIR I.V.A.), CUMPLIENDO CON LA TOTALIDAD EN LA PROPUESTA DE MANERA CUANTITATIVA CON LO SOLICITADO EN LAS BASES Y EN LA JUNTA ACLARATORIA, ACEPTÁNDOSE SU PROPUESTA PARA SU ANÁLISIS DETALLADO Y CUALITATIVO.—

3.- EL LICITANTE **COMERCIALIZADORA REPIZ, S.A. DE C.V.** NO SE PRESENTO A ESTE EVENTO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL POR LO TANTO QUEDA DESCALIFICADO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL NUMERAL 5.1, 11 INCISO A) DE LAS PRESENTES BASES DE LICITACIÓN, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN XVII Y 36 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, EN CORRELACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 5.4.1 DE LA CIRCULAR UNO 2024, NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS.—

4.- EL LICITANTE **CONSTRUCTORA EMPRESARIAL MEF, S.A. DE C.V.** QUEDA DESCALIFICADO DE ESTE EVENTO, TODA VEZ QUE INCUMPLE CON LOS FREQUISITOS ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 6.1 PROPUESTA TÉCNICA, AL NO HABER PRESENTADO LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL Y LA QUE NO CUENTA CON LOS ORIGINALES DE ESTE EVENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL —

5.- EL LICITANTE **EXPANSIÓN HOLDEMP, S.A. DE C.V** QUEDA DESCALIFICADO CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 11 EN RELACIÓN A LOS NUMERALES 6.1., 6.2, Y 6.3 TODA VEZ QUE NO CUMPE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EN EL INCISO L), M) Y N) DE LAS PRESENTES BASES DE ESTA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN XVII Y 36 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL EN CORRELACIÓN CON LO DISPUESTO POR EL NUMERAL 5.4.1 DE LA CIRCULAR UNO 2024, NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS.—

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 41 FRACCIÓN II, SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, TODA LA DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA, PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, SE RUBRICÓ POR LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO; ASIMISMO, SE HACE CONSTAR QUE EN ESTE ACTO SE DEVOLVIÓ LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL SOLICITADA A LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES.—

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 5333 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUEBLO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

SE INFORMA QUE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES SE ENTREGAN EN ESTE ACTO AL REPRESENTANTE DEL ÁREA SOLICITANTE, SIENDO ESTAS LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA; LO ANTERIOR, CON EL PROPÓSITO DE LLEVAR A CABO EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN EN FORMA DETALLADA, INTEGRAL Y CUALITATIVA; ASÍ COMO EMITIR EL DICTAMEN TÉCNICO CORRESPONDIENTE, EL CUAL DEBERÁ ESTAR DEBIDAMENTE FUNDADO, MOTIVADO Y SUSTENTADO HACIENDO LA ACLARACIÓN QUE EN CASO DE NO PRESENTAR DICHO DICTAMEN TÉCNICO, EN LA FECHA Y HORARIO ESTABLECIDOS, EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SERÁ DIFERIDO CON RESPONSABILIDAD AL ÁREA QUE INCURRA EN DICHO INCUMPLIMIENTO, EL CUAL DEBERÁ SER ENTREGADO A LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS A MÁS TARDAR A LAS 18:00 HORAS DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO.

COMUNICANDO A LOS PRESENTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, “LA CONVOCANTE” EFECTUÓ LA REVISIÓN EN LOS SITIOS OFICIALES DE INTERNET DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO; Y DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASIMISMO, SE REALIZÓ LA CONSULTA ELECTRÓNICA DE PROVEEDORES EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (CEPIC), DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO No. CG/264/2013, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2013 EMITIDO POR EL ENTONCES CONTRALOR GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL, SIN QUE EN EL LISTADO SE APRECIARA QUE ALGUNO DE LOS PARTICIPANTES SE ENCUENTRA SANCIONADO O EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL, COMUNICANDO QUE DICHO LISTADO SE RUBRICA POR LOS PARTICIPANTES EN ESTE ACTO Y PASA A FORMAR PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

FECHA Y HORARIO PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE FALLO, DE ACUERDO CON LAS BASES Y EL CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO, SE REITERA QUE EL FALLO, SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, A LAS 11:00 HORAS EN PUNTO, EN EL LUGAR EN QUE SE ACTÚA; POR LO QUE SE SOLICITA A LOS PARTICIPANTES INTERESADOS EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SU PUNTUAL ASISTENCIA.

POSTERIORMENTE, SE PREGUNTA A LOS PARTICIPANTES SI ESTÁN DE ACUERDO CON EL DESARROLLO DEL PROCEDIMIENTO, EL QUE SE LLEVÓ A CABO DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD EN LA MATERIA, A LO QUE CONTESTAN AFIRMATIVAMENTE, SIN EXISTIR DUDA O ACLARACIÓN ALGUNA SOBRE EL PARTICULAR.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN XIII Y XXXI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASÍ COMO, EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DE LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO, SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE; POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN Y LOS TÉRMINOS QUE EN SU CASO SE DETERMINEN; A LO CUAL, LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN USO DE LA VOZ, EXHORTA A QUE LOS PROCEDIMIENTOS SE APEGUEN A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE.

NO EXISTIENDO OTRO ASUNTO MÁS QUE HACER CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDO ESTE ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, A LAS 12:40 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA SU DEBIDA CONSTANCIA LEGAL.

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065

[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]



2025
Año de
La Mujer
Indígena



70 AÑOS
REVOLUCIÓN MEXICANA
1910-2020



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FOLCLORE

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

**ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"**

POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES:

GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS

LESLIE MICHELL GONZÁLEZ TORRES
JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA OPERATIVA
ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B"

RAQUEL PASTÉN LÓPEZ
REPRESENTANTE

**POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
(ÁREA REQUIRENTE)**

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

NO SE PRESENTÓ

ALMA ALICIA GARCÍA CEBALLOS
ENLACE CIUDADANO

MARIO RAFAEL HERNÁNDEZ BATALLA
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROMOCIÓN

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUERTO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

PROVEEDORES:

CONSTRUCTORA EMPRESARIAL MEF, S.A. DE C.V.

GCM BIENES Y RAICES, S.A DE C.V.

GABRIEL ALEJANDRO MEDINA NAVA
REPRESENTANTE

MIGUEL ANGEL CORREA ALBORES
REPRESENTANTE

EXPANSIÓN HOLDEMP, S.A. DE C.V.

HERIBERTO CORDERO GARCIA
REPRESENTANTE

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FUTURO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

REPRESENTANTES DE COLONIA

AGRICOLA ORIENTAL VII

FERNANDO LOPEZ MORENO
VIGILANCIA

INFONAVIT IZTACALCO

VIRIDIANA OTAMENDI ENCISO
EJECUCIÓN

INPI PICOS

GEORGINA RÍOS HERNANDEZ
VIGILANCIA

IZTACALCO. I

MAYEIZA MAGALLANES MEDINA
VIGILANCIA

Edificio B, Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCCHITLAN



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUERTO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

INFONAVIT IZTACALCO ZONA.


LAURA PEDROZA
PROMOVENTE

INPI PICOS


MARTHA GONZÁLEZ MONTIEL
EJECUCIÓN

INPI PICOS


JACQUELINE SANDY HERNÁNDEZ CALLEJA
PROMOVENTE

AGRICOLA PANTITLAN IV


VICENTE SANCHEZ
VIGILANCIA

PANTITLAN IV


FABIOLA ORTA VÁZQUEZ
COMITE DE EJECUCIÓN

SANTA CRUZ BARRIO


ENRIQUE TORRES ORTÍZ
PROMOVENTE

SANTA CRUZ BARRIO


JOSÉ DE JESUS MARTINEZ P

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUEBLO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

**ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"**

PANTITLAN I

JOSÉ NICOLAS HERNÁNDEZ
COMITÉ DE VIGILANCIA

INFONAVIT IZTACALCO ZONA LAGO

ROBERTO ENRIQUE GONZALEZ P.
REPRESENTANTE DE COPACO.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMA CORRESPONDE AL ACTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. LPN/AI-30001023-005-25 REALIZADO EL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.

Edificio B, Av. Río Churubusco esq. Av. Té,
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065

Página 8 de 8



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN