



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FUTURO

ALCALDÍA IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 1 | 13

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS, DEL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN EL SALÓN No. 1 DE LA ESCUELA DE INICIACIÓN MUSICAL UBICADA EN CALLE PLAZA BENITO JUAREZ S/N ESQ. OTE 157 COLONIA GABRIEL RAMOS MILLAN EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, CÓDIGO POSTAL 08000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE “LA CONVOCANTE”, QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN, EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, LESLIE MICHELLE GONZÁLEZ TORRES, JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO “B” “MISMA QUE HACE CONSTAR EL CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS, VICTOR MARTÍNEZ VALERA, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ATENCIÓN CIUDADANA Y DERECHOS HUMANOS Y POR EL ÁREA REQUERENTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SE ENCUENTRA PRESENTE ALMA ALICIA GARCÍA CEBALLOS, ENLACE CIUDADANO, Y MARIO RAFAEL HERNANDEZ BATALLA, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROMOCIÓN, LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES CUYAS FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, ASI COMO LOS REPRESENTANTES DE LAS COLONIAS QUE FUERON BENEFICIADAS CON EL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA CELEBRAR DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 41 FRACCIÓN I, DE SU REGLAMENTO, LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, LPN/AI-30001023-005-25, LA QUE SE DESARROLLÓ COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:-----

LOS C. GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, ALMA ALICIA GARCIA CEBALLOS Y MARIO RAFAEL HERNANDEZ BATALLA, QUIENES SE ENCUENTRAN PRESENTES EN ESTE ACTO COMO SERVIDORES PÚBLICOS ACTUANTE EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, Y DERIVADO DEL “ACUERDO POR EL QUE SE FIJAN POLÍTICAS DE ACTUACIÓN DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) QUE SE SEÑALAN, PARA CUMPLIR CON LOS VALORES Y PRINCIPIOS QUE RIGEN EL SERVICIO PÚBLICO Y PARA PREVENIR LA EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES” [SIC] PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) EL DÍA 27 DE MAYO DE 2015, Y CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS POLÍTICAS TERCERA, CUARTA, Y SEXTA DEL REFERIDO ACUERDO, MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN SU CARÁCTER DE SERVIDOR PÚBLICO, NO SE CONFIGURA ALGUNA CLASE DE CONFLICTO DE INTERÉS EN RAZÓN DE LAS RELACIONES PASADAS, PRESENTES O FUTURAS, CON LAS PERSONAS QUE PARTICIPAN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, ELLO EN VIRTUD DE QUE NO SE TIENE NINGUNA CLASE DE VÍNCULO DE CARÁCTER PROFESIONAL, LABORAL, PERSONAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS, CON LAS CITADAS PERSONAS, NI CON SUS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL RESPONSABLE DE SUS PROCESOS DE VENTA, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES QUE PUEDAN DESPLEGAR LAS REFERIDAS PERSONAS.-----

PRESIDE ESTE ACTO: GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, QUIEN PREVIO REGISTRO DE LOS ASISTENTES, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS PRESENTES, INFORMANDO QUE DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5.9.1 DE LA CIRCULAR UNO 2024,

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



[Sección de firmas manuscritas]



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
ALCALDÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 2 | 13

NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS, LAS DUDAS DE CARÁCTER LEGAL Y ADMINISTRATIVO QUE EN SU CASO SE PRESENTEN, SE RESPONDEN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS EN LA ALCALDÍA IZTACALCO Y LAS PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO SON RESPONDIDAS POR LA REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.

COMUNICANDO A LOS PRESENTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, “LA CONVOCANTE” EFECTUÓ LA REVISIÓN EN LOS SITIOS OFICIALES DE INTERNET DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO ; Y DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASIMISMO, SE REALIZÓ LA CONSULTA ELECTRÓNICA DE PROVEEDORES EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (CEPIC), DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO No. CG/264/2013, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2013 EMITIDO POR EL ENTONCES CONTRALOR GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL, SIN QUE EN EL LISTADO SE APRECIARA QUE ALGUNO DE LOS PARTICIPANTES SE ENCUENTRA SANCIONADO O EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL, COMUNICANDO QUE DICHO LISTADO SE RUBRICA POR LOS PARTICIPANTES EN ESTE ACTO Y PASA A FORMAR PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

PRECISIONES POR PARTE DE LA CONVOCANTE

1. SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE ES RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE LOS PARTICIPANTES REVISAR LAS BASES, LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA MATERIA, ASÍ COMO DETERMINAR POR SÍ MISMOS SU PARTICIPACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO; EN EL ENTENDIDO DE QUE SU PARTICIPACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO LOS OBLIGA A ATENDER Y DAR CUMPLIMIENTO A TODAS Y CADA UNA DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE; LAS CUALES SE PLASMAN EN LAS BASES CONCURSALES DE ACUERDO A LA NATURALEZA Y NECESIDADES PARTICULARES DE LA ALCALDÍA IZTACALCO; LOS FORMATOS QUE SE INCLUYEN EN LAS BASES DEBEN CONSIDERARSE UNA GUÍA EN EL PROCEDIMIENTO, POR LO QUE LA CORRECTA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ES RESPONSABILIDAD DE LOS PARTICIPANTES.

SE REITERA LO SOLICITADO EN EL PUNTO 6.3 INCISO E) (NOTA), DE LAS BASES. DONDE SE SOLICITA: QUE EL PROVEEDOR QUE RESULTE ADJUDICADO DEBERÁ PRESENTARSE A LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DE ESTA ALCALDÍA, PARA VERIFICAR QUE SU ESTADO DE CUENTA SE ENCUENTRE VIGENTE EN ESTA ALCALDÍA, EN CASO DE NO PRESENTARSE, NO PODRÁ PROCEDER LA FIRMA DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE; LO ANTERIOR, CON RESPONSABILIDAD A LA PERSONA MORAL Y/O PERSONA FÍSICA, SEGÚN CORRESPONDA.

2. EL DICTAMEN TÉCNICO QUE ELABORE EL REPRESENTANTE DEL ÁREA SOLICITANTE; ASÍ COMO LA DESIGNACIÓN POR OFICIO DE LA PERSONA QUE SERÁ RESPONSABLE DEL SEGUIMIENTO DEL CONTRATO Y SUPERVISIÓN DEL SERVICIO DEBERÁ SER ENTREGADO EN LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN

(Múltiples firmas manuscritas en azul)



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUEBLO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 3 | 13

CONCURSOS Y DIRIGIDO A GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS.-----

3.- SE LES NOTIFICA A LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES QUE DEBERAN PRESENTAR UN CALENDARIO DE ACTIVIDADES POR CADA PROYECTO (POR COLONIA) JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EN EL SOBRE QUE ENTREGARA EN EL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS.-----

4.- SE ACLARA QUE EN EL ANEXO No. 1 EL PROYECTO DE LA COLONIA INFONAVIT IZTACALCO (U. HAB.) III ES IECM-DD15-000809/25, Y DE LA COLONIA INFONAVIT IZTACALCO (U.HAB) ZONA LAGO ES IECM-DD15-000654/25

5.- SE HACE MENCION QUE ESTE EVENTO DE LICITACIÓN, LA ADJUDICACIÓN SERÁ MEDIANTE LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO CON LOS SIGUIENTES MONTOS MINIMOS Y MÁXIMOS POR PROYECTO: -----

6.- SE SOLICITA A LOS SERVIDORES PUBLICOS DE ESTA ALCALDIA QUE DEBERAN DE PRESENTAR EL MANIFIESTO DE NO CONFLICTO DE INTERESES A MAS TARDAR A LAS 9.00 A.M DEL DIA DE LA EMISIÓN DEL FALLO.. -----

	PROYECTO	COLONIA	MONTO MINIMO	MONTO MAXIMO
1.-	IECM-DD15-000440/25	INPI PICOS	\$ 130,859.50	\$ 1'308,595.00
2.-	IECM-DD15-000011/25	SANTA CRUZ BARRIO	\$ 126,057.30	\$ 1'260,573.00
3.-	IECM-DD15-000282/25	AGRICOLA ORIENTAL VI	\$ 235'711.90	\$ 2'357,119.00
4.-	IECM-DD15-000659/25	INFONAVIT IZTACALCO (U.HAB) I	\$ 190,182.40	\$ 1'901,824.00
5.-	IECM-DD15-000310/25	PANTITLAN IV	\$ 259,062.40	\$ 2'590,624.00
6.-	IECM-DD15-000809/25	INFONAVIT IZTACALCO (U. HAB.) III	\$ 129,059.90	\$ 1,290,599.00
7.-	IECM-DD15-000654/25	INFONAVIT IZTACALCO (U.HAB) ZONA LAGO	\$ 125,014.30	\$ 1'250,143.00
8.-	IECM-DD15-000659/25	AGRICOLA ORIENTAL VII	\$ 220,892.50	\$ 2'208,925.00
9.-	IECM-DD15-000538/25	BARRIO ASUNCIÓN	\$ 127,897.90	\$ 1'278,979.00
10.-	IECM-DD15-000758/25	BARRIO LOS REYES	\$ 162,943.70	\$ 1'629,437.00
11.-	IECM-DD15-000686/25	BARRIO SAN MIGUEL	\$ 187,489.60	\$1'874,896.00
12.-	IECM-DD15-000748/25	PANTITLAN IV	\$ 259,062.40	\$2'590,624.00

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065

[Handwritten signatures and stamps]



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL INTERIOR

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 4 | 13

ACTO SEGUIDO, SE INDICA A LOS PRESENTES QUE LA FECHA MÁXIMA PARA RECIBIR POR ESCRITO SUS PREGUNTAS, FUE EL DÍA 21 DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, A LAS 10:00 HORAS HACIENDO MENCIÓN QUE VÍA ELECTRÓNICA, SE RECIBIERON PREGUNTAS DE LA EMPRESA GCM BIENES RAICES, S.A. DE C.V. POR ACLARAR EN ESTE ACTO, RESULTANDO DE ELLO LO SIGUIENTE:-----

-----PRESICIONES POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL-----

LA REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL,-----
-----HACE LA PRESICIÓN DE QUE SE DEFINA EXACTAMENTE EL ANXO TÉCNICO,ASÍ COMO EN EL MISMO SE PONGAN LAS NORMAS OFICIALES APLICADAS A CADA UNO DE LOS PRODUCTOS A UTILIZAR EN LOS MANTENIMIENTOS Y LAS EMITIDAS POR LA SECRTERAI DEL TRABAJO Y PREVISI'N SOCIAL.-----

-----PRESICIONES POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS-----

EL REPRESENTANTE DEL ÁREA JURÍDICA NO TIENE NINGUNA PRECISIÓN RESPECTO AL CONTENIDO DE LAS BASES CONCURSALES-----

-----PREGUNTAS POR PARTE DE LOS LICITANTES-----

EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA "GCM BIENES RAICES, S.A. DE C.V." REALIZA LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:-----

PREGUNTA 1 En las bases de licitación pública nacional no. - LPN/AI-30001023-005-25 denominada: "mantenimiento integral a inmuebles, servicio de diseño, actividades relacionadas y ayudas a personas, correspondiente a los proyectos ganadores del presupuesto participativo 2025". en la requisición 378-S de la partida 4419, proyecto ganador IECM-DD15-000310/25, colonia Pantitlán IV, describe trabajos de pintura en fachadas.

En las mismas bases de licitación pública nacional no. - LPN/AI-30001023-005-25 denominada: "mantenimiento integral a inmuebles, servicio de diseño, actividades relacionadas y ayudas a personas, correspondiente a los proyectos ganadores del presupuesto participativo 2025". en la requisición 378-S de la partida 4419, proyecto ganador iecm-dd15-000748/25, colonia Pantitlán IV, describe trabajos de pintura en fachadas (Murales). ¿Se realizarán estas dos requisiciones en la misma colonia Pantitlán VI?-----

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos-Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



[Handwritten signatures and marks in blue ink]



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FUTURO

ALCALDÍA IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 5 | 13

RESPUESTA 1: SE CORRIGE EL ANEXO 1, EN EL SENTIDO DE QUE ES UNA RETROSPECTIVA NO UN MURAL CONCRETAMENTE

PREGUNTA 2: En las bases de licitación pública nacional no. - LPN/AI-30001023-005-25 denominada: “mantenimiento integral a inmuebles, servicio de diseño, actividades relacionadas y ayudas a personas, correspondiente a los proyectos ganadores del presupuesto participativo 2025”. en la requisición 378-S de la partida 4419, proyecto ganador IECM-DD15-000310/25, colonia Infonavit Iztacalco (U. HAB.), III guarnición pecho de paloma de 22.5 x 45 x 12.5 cms de concreto premezclado de $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$ T.M.A. de 1 1/2” ¿Se puede considerar la guarnición trapezoidal de 125x20x40 cm de concreto?

RESPUESTA 2: SE MODIFICA DE LA SIGUIENTE MANERA MANTENIMIENTO DE ESCALERAS Y REFORESTACIÓN Y/O COLOCACIÓN DE CAJETES Y REPARACIÓN DE BANQUETAS DAÑADAS POR LEVANTAMIENTO DE RAICES, NO ONBTSNATE QUEDA PENDIENTE REDEFINIR, ESTA PARTE DEL ANEXO TÉCNICO YA QUE QUEDA MUY CLARA.

LOS ESCALONES DE LOS EDIFICIOS SE REQUIERE REHABILITAR YA QUE AL BAJAR O SUBIR HAN OCURRIDO ACCIDENTES PORQUE NO ESTAN COMPLETOS, ESTO SE REQUIERE CON LA FINALIDAD DE EVITAR MAYORES ACCIDENTES EN RELACIÓN A LA REHABILITACIÓN DE LAS BAQUETAS DAÑADAS POR RAICES DE ÁRBOLES. DE LOS ARBOLES SE PRETENDE QUE EL ÁRBOL TENGA SU CAJETE YA QUE LOS ARBOLES SE ENCUENTRAN INCLINADOS AL MISMO TIEMPO SE VERIFIQUE LA BANQUETA, YA QUE HAN OCURRIDO CONSTANTEMENTE ACCIDENTES LAS ULTIMAS SEMANAS SE HAN CAIDO ADULTOS MAYORES CABE MENCIONAR QUE SON PASILLOS TRANSITADOS A LAS ESCUELAS TAL ES EL CASO DEL PASILLO PRINCIPAL DE LA LECHERIA LICONSA, EL RECURSO DE LA U.T. INFONAVIT IZTACALCO III SE EJECUTARA HASTA DONDE ALCANCE EL PRESUPUESTO,

PREGUNTA 3: . En las bases de licitación pública nacional no. - LPN/AI-30001023-005-25 denominada: “mantenimiento integral a inmuebles, servicio de diseño, actividades relacionadas y ayudas a personas, correspondiente a los proyectos ganadores del presupuesto participativo 2025”. Del proyecto ganador de las requisiciones de pintura en muros. Describe pintura vinílica en muros marca Comex pro-1000.... ¿Puede ser similar o en su caso de mejores características?

RESPUESTA 3: SE ACEPTA LA PROPUESTA SIEMPRE Y CUANDO LOS PRODUCTOS CUMPLAN CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS SOLICITADAS IGUALMENTE EL IMPERMEABILIZANTE PUEDE SER DE MEJOR CALIDAD ASI

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065

[Handwritten signatures and stamps]



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL BIEN

ALCALDÍA IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 6 | 13

MISMO CUMPLA CON LAS NORMAS OFICIALES SOLICITADAS.-----

PREGUNTA 4: . En las bases de licitación pública nacional no. - LPN/AI-30001023-005-25 denominada: “mantenimiento integral a inmuebles, servicio de diseño, actividades relacionadas y ayudas a personas, correspondiente a los proyectos ganadores del presupuesto participativo 2025”. Del proyecto ganador de las requisiciones de pintura en muros. Describe acarreo en carretilla 1a estación de 20 m., de material producto del retiro y/o repellido de los muros, volumen medido en banco, incluye: mano de obra, equipo y herramienta. limpieza fina de la obra para entrega, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. ¿No se consideran los trabajos de repellido en muros, solo está considerado en el acarreo, en los precios unitarios hay que considerarlos? -----

RESPUESTA 4: SOLO SERA EN LOS LUGARES QUE SE RESANE.

SE COMUNICA A LOS PRESENTES QUE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 41 DE LA REFORMA AL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL SE DIFIERE LA PRESENTE JUNTA DE ACLARACIONES PARA EL DIA 25 DE NOVIEMBRE A LAS 11:00 HRS, EN EL LUGAR EN QUE SE ACTUA, LO ANTERIOR DEBIDO A QUE HAY ASUNTOS TECNICOS POR ACLARAR.

LAS RESPUESTAS OTORGADAS POR PARTE DE LA CONVOCANTE A LAS PREGUNTAS PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES, SE FUNDAMENTAN EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 37 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SIN QUE EXISTAN CAMBIOS SUSTANCIALES EN LA DESCRIPCIÓN DE LO SOLICITADO EN LAS BASES Y SE MOTIVAN EN LAS NECESIDADES OPERATIVAS DE LAS ÁREAS, PARA DAR ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA Y A LOS SERVICIOS PÚBLICOS QUE PRESTA LA CONVOCANTE A SUS HABITANTES-----

POSTERIORMENTE SE PREGUNTA A LOS PARTICIPANTES SI ESTÁN DE ACUERDO CON EL DESARROLLO DEL PROCEDIMIENTO, EL CUAL SE LLEVA A CABO DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD EN LA MATERIA, A LO QUE CONTESTAN AFIRMATIVAMENTE, SIN EXISTIR DUDA O ACLARACIÓN ALGUNA SOBRE EL PARTICULAR. -----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN XIII Y XXXI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASÍ COMO, EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL

Edificio B, Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 8654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



[Handwritten signatures and marks in blue ink]



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FUERTE

ALCALDÍA IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 7 | 13

REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DE LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO, SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE; POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN Y LOS TÉRMINOS QUE EN SU CASO SE DETERMINEN, A LO CUAL, LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN USO DE LA VOZ, EXHORTA A QUE LOS PROCEDIMIENTOS SE APEGUEN A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES DEL DISTRITO FEDERAL Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE

NO EXISTIENDO OTRO ASUNTO MÁS QUE HACER CONSTAR Y ESTANDO DE ACUERDO LOS PARTICIPANTES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SE DA POR CONCLUIDA ESTA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES, SIENDO LA ÚNICA, A LAS 14 HORAS CON 15 MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA SU DEBIDA CONSTANCIA LEGAL.

POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES:

GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LESLIE MICHELL GONZÁLEZ TORRES
JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA
OPERATIVA ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO
"B"

POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS
JURÍDICOS

VÍCTOR MARTÍNEZ VALERA
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ATENCIÓN
CIUDADANA Y DERECHOS HUMANOS

F

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
Iztacalco, México

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 8 | 13

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA
(ÁREA REQUIRENTE)

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA

ALMA ALICIA GARCÍA CEBALLOS
ENLACE CIUDADANO

MARIO RAFAEL HERNÁNDEZ BATALLA
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROMOCIÓN

PROVEEDORES:

INDUSTRIAS GOBEMEX, S.A. DE C.V.

GCM BIENES Y RAICES, S.A DE C.V.

PABLO PABLO FELICIANO
REPRESENTANTE

MIGUEL ÁNGEL GÓMEZ GARCÍA
REPRESENTANTE

COMERCIALIZADORA REPIZ. DE C.V.

CONSTRUCTORA EMPRESARIAL NEF, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTÓ

NO SE PRESENTÓ

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 59 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUEBLO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

Página 9 | 13

EXPANSIÓN HOLDEMP, S.A. DE C.V.

Heriberto Cordero Garcia

HERIBERTO CORDERO GARCIA
REPRESENTANTE

REPRESENTANTES DE COLONIA

COL. AGRICOLA ORIENTAL VI

COL. AGRICOLA ORIENTAL VI

SONIA SOLANO MARTÍNEZ
PROPONENTE

ALONDRA NALLELY SOLANO PONCE
COMITE DE EJECUCIÓN

COL. AGRICOLA ORIENTAL VI

ROSA MARIA TENORIO TAPIA
COMITE DE VIGILANCIA

AGRICOLA ORIENTAL VII

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]



ALCALDÍA IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25

“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

ALMA DELIA BORJA CHAVEZ
COMITE DE EJECUCIÓN

INFONAVIT IZTACALCO I

JOCELYN ARACELI LOPEZ MONTIEL
PROPONENTE Y COMITE DE EJECUCIÓN

INFONAVIT IZTACALCO III

MAGALY GUILLERMINA DURÁN SÁNCHEZ
PROPONENTE

INFONAVIT IZTACALCO ZONA.


LAURA PEDROZA
PROPONENTE

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Micela Borja
[Handwritten signatures and marks]



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACION



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FUTURO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 11 | 13

INPI PICOS


JACQUELINE SANDY HERNÁNDEZ CALLEJA
PROPONENTE

PANTITLAN IV


HÉCTOR SALVADOR HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
PROPONENTE

PANTITLAN IV


FABIOLA ORTA VÁZQUEZ
COMITE DE EJECUCIÓN

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



(Área de firmas manuscritas adicionales)



ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
“MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025”

PANTITLAN IV


VICENTE DANIEL SÁNCHEZ PINEDA
COMITÉ DE VIGILANCIA

SANTA CRUZ BARRIO



ENRIQUE TORRES ORTÍZ
PROPONENTE

SANTA CRUZ BARRIO


JOSE DE JESUS MARTÍNEZ PARDIÑA
PROPONENTE

PANTITLAN I


JOSÉ NICOLAS HERNÁNDEZ
COMITÉ DE VIGILANCIA


Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena


70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOXITTLAN





CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL PUEBLO

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 13 | 13

LA PRESENTE HOJA DE FIRMA CORRESPONDE AL ACTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. LPN/AI-30001023-005-25 REALIZADO EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2025.

[Large handwritten signature]

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065

[Multiple handwritten signatures]



2025
Año de
La Mujer
Indígena







CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DEL FUTURO

Mano firmada

Mano firmada

Mano firmada

Mano firmada

**CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25**

"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 1 | 9

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS, DEL DÍA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REUNIERON EN EL SALÓN No. 1 DE LA ESCUELA DE INICIACIÓN MUSICAL UBICADA EN CALLE PLAZA BENITO JUAREZ S/N ESQ. OTE 157 COLONIA GABRIEL RAMOS MILLAN EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, CÓDIGO POSTAL 08000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE "LA CONVOCANTE", QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN, EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, LESLIE MICHELLE GONZÁLEZ TORRES, JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA OPERATIVA, ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B" MISMA QUE HACE CONSTAR EL CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS, RAQUEL PASTEN LÓPEZ, REPRESENTANTE POR EL ÁREA REQUIRENTE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SE ENCUENTRA PRESENTE ALMA ALICIA GARCÍA CEBALLOS, ENLACE CIUDADANO, Y MARIO RAFAEL HERNANDEZ BATALLA, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROMOCIÓN, LOS PROVEEDORES PARTICIPANTES CUYAS FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, ASI COMO LOS REPRESENTANTES DE LAS COLONIAS QUE FUERON BENEFICIADAS CON EL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA CELEBRAR DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y 41 FRACCIÓN I, DE SU REGLAMENTO, LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, LPN/AI-30001023-005-25, LA QUE SE DESARROLLÓ COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:

LOS C. GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, ALMA ALICIA GARCÍA CEBALLOS Y MARIO RAFAEL HERNANDEZ BATALLA, QUIENES SE ENCUENTRAN PRESENTES EN ESTE ACTO COMO SERVIDORES PÚBLICOS ACTUANTE EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, Y DERIVADO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE FIJAN POLÍTICAS DE ACTUACIÓN DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) QUE SE SEÑALAN, PARA CUMPLIR CON LOS VALORES Y PRINCIPIOS QUE RIGEN EL SERVICIO PÚBLICO Y PARA PREVENIR LA EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES" [SIC] PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO (ANTES DISTRITO FEDERAL) EL DÍA 27 DE MAYO DE 2015, Y CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS POLÍTICAS TERCERA, CUARTA, Y SEXTA DEL REFERIDO ACUERDO, MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EN SU CARÁCTER DE SERVIDOR PÚBLICO, NO SE CONFIGURA ALGUNA CLASE DE CONFLICTO DE INTERÉS EN RAZÓN DE LAS RELACIONES PASADAS, PRESENTES O FUTURAS, CON LAS PERSONAS QUE PARTICIPAN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, ELLO EN VIRTUD DE QUE NO SE TIENE NINGUNA CLASE DE VÍNCULO DE CARÁCTER PROFESIONAL, LABORAL, PERSONAL, FAMILIAR O DE NEGOCIOS, CON LAS CITADAS PERSONAS, NI CON SUS SOCIOS, DIRECTIVOS, ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES, COMISARIOS Y DEMÁS PERSONAL RESPONSABLE DE SUS PROCESOS DE VENTA, COMERCIALIZACIÓN, RELACIONES PÚBLICAS O SIMILARES QUE PUEDAN DESPLEGAR LAS REFERIDAS PERSONAS.

PRESIDE ESTE ACTO: GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO, JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS, QUIEN PREVIO REGISTRO DE LOS ASISTENTES, PROCEDE A DAR LA BIENVENIDA A LOS PRESENTES, INFORMANDO QUE DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5.9.1 DE LA CIRCULAR UNO 2024, NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS, LAS DUDAS DE CARÁCTER LEGAL Y ADMINISTRATIVO QUE EN SU CASO SE PRESENTEN, SE RESPONDEN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS EN LA ALCALDÍA IZTACALCO Y LAS PREGUNTAS DE CARÁCTER TÉCNICO SON RESPONDIDAS POR LA REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.

COMUNICANDO A LOS PRESENTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, "LA CONVOCANTE" EFECTUÓ LA REVISIÓN EN LOS SITIOS OFICIALES DE INTERNET DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO; Y DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASIMISMO, SE REALIZÓ LA CONSULTA ELECTRÓNICA DE PROVEEDORES EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (CEPIC), DE CONFORMIDAD CON EL OFICIO No. CG/264/2013, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2013 EMITIDO POR EL ENTONCES CONTRALOR GENERAL DEL DISTRITO FEDERAL, SIN QUE EN EL LISTADO SE APRECIARA QUE ALGUNO DE LOS PARTICIPANTES SE ENCUENTRA SANCIONADO O EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL, COMUNICANDO QUE DICHO LISTADO SE RUBRICA POR LOS PARTICIPANTES EN ESTE ACTO Y PASA A FORMAR PARTE DE

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Manos firmadas de los participantes



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA IZTACALCO



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
ALCALDÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

**CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25**

"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 2 | 9

LA PRESENTE ACTA.-----

-----**PRECISIONES POR PARTE DE LA CONVOCANTE**-----

EL REPRESENTANTE DE LA CONVOCANTE PRECISA LO SIGUIENTE

EN REFERENCIA AL SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS PROYECTOS GANADORES

- 1.- COLONIA AGRICOLA ORIENTAL VII
- 2.- INFONAVIT IZTACALCO (U. HAB. ZONA LAGO)
- 3.- COLONIA INFONAVIT IZTACALCO U.HAB. I

DICE: IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE HIDROPRIMER, Y FESTERMIP DE 4 MM ACABADO TERRACOTA, INCLUYE: RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE CON DOS CAPAS DE REFUERZO CON ESPESOR DE 4 MM INCLUYE: ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA., ACARREO EN CAMIÓN VIAJE DE 7 M3 DE MATERIAL PRODUCTO DEL RETIRO, CON CARGA MANUAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA., ENTORTADO DE 4 CM. DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:8, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE UNA IMPREGNACIÓN DE HIDROPRIMER, Y FESTERMIP DE 4 MM ACABADO TERRACOTA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MANO DE OBRA. EQUIPO Y HERRAMIENTA.

DEBE DECIR: IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE HIDROPRIMER Y FESTERMIP DE 4 MM ACABADO TERRACOTA, Y/O UNO DE IGUALES CARACTERISTICAS O DE MAYOR CALIDAD, SIEMPRE Y CUANDO CUMPLA EL PRODUCTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS Y LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS Y LAS NORMAS MEXICANAS SEÑALADAS EN EL INCISO G) DEL NUMERAL 6.2 *PROPUESTA TÉCNICA DE LAS PRESENTES BASES DE LICITACIÓN; INCLUYE: RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE CON DOS CAPAS DE REFUERZO CON ESPESOR DE 4 MM INCLUYE: ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, ACARREO EN CAMIÓN VIAJE DE 7 M3 DE MATERIAL PRODUCTO DEL RETIRO, CON CARGA MANUAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA., ENTORTADO DE 4 CM. DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:8, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE UNA IMPREGNACIÓN DE HIDROPRIMER, Y FESTERMIP DE 4 MM ACABADO TERRACOTA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MANO DE OBRA. EQUIPO Y HERRAMIENTA. SIN RELLENO

SE AGREGA EL SIGUIENTE CONCEPTO:
IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE HIDROPRIMER, Y FESTERMIP DE 4 MM ACABADO TERRACOTA, INCLUYE: RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE CON DOS CAPAS DE REFUERZO CON ESPESOR DE 4 MM Y/O UNO DE IGUALES CARACTERISTICAS O DE MAYOR CALIDAD, SIEMPRE Y CUANDO CUMPLA EL PRODUCTO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS Y LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS Y LAS NORMAS MEXICANAS SEÑALADAS EN EL INCISO G) DEL NUMERAL 6.2 *PROPUESTA TÉCNICA DE LAS PRESENTES BASES DE LICITACIÓN; INCLUYE: ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA., ACARREO EN CAMIÓN VIAJE DE 7 M3 DE MATERIAL PRODUCTO DEL RETIRO, CON CARGA MANUAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA., ENTORTADO DE 4 CM. DE ESPESOR A BASE DE MEZCLA CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:8, INCLUYE: TRAZO, NIVELACION, ACARREOS, ELEVACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE UNA IMPREGNACIÓN DE HIDROPRIMER, Y FESTERMIP DE 4 MM ACABADO TERRACOTA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MANO DE OBRA. EQUIPO Y HERRAMIENTA. CON EL RELLENO SUFICIENTE PARA CREAR LAS PENDIENTES NECESARIAS PARA EL DESFOGUE DEL AGUA.

POR LO QUE LOS PARTICIPANTES DEBERAN DE INCLUIRLO TANTO EN LA PROPUESTA TÉCNICA ANEXO 4, COMO SU PROPUESTA ECONOMICA ANEXO 5.

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHITTLAN

(Área de firmas manuscritas)



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DE LOS POBLOS

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

Handwritten signatures and initials on the right margin.

**CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"**

Página 3 | 9

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PARTICIPANTES QUE LOS PROYECTOS DE LAS COLONIAS SANTA CRUZ BARRIO E INFONIVIT IZTACALCO III, LOS MISMOS NO DEBEN DE SER CONSIDERADOS NI EN LA PROPUESTA TÉCNICA, NI EN LA PROPUESTA ECONOMICA DE LA PRESENTE LICITACIÓN.

LO ANTERIOR, DERIVADO DE QUE DICHOS PROYECTOS GANADORES CONTIENEN CONCEPTOS RELACIONADOS A OBRA PÚBLICA LOS CUALES A SABER SON:

IZTACALCO III
REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE ESCALERAS Y REFORESTACIÓN Y/O COLOCACIÓN DE CAJETES Y REPARACIÓN DE BANQUETAS DAÑADAS POR LEVANTAMIENTO DE RAICES.

SANTA CRUZ BARRIO
AFECTACIONES DE ESCALERAS DE HERRERÍA Y CONCRETO, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS EN VIVIENDAS, PINTURA, LIMPIEZA DE CISTERNAS Y CAMBIO DE REGISTROS DE CONCRETO.

EN TALES CIRCUNSTANCIAS SE DEBE DE ATENDER A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 3° DE LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL FRACCIÓN IV QUE A LA LETRA DICE: .

"...Artículo 3°.- Para los efectos de esta Ley, entre las Adquisiciones Arrendamientos y prestación de Servicios, quedan comprendidos:
I.-las adquisiciones y los arrendamientos de bienes muebles,
II.-las adquisiciones de bienes muebles, que deban incorporarse, adherirse o destinarse a un inmueble, que sean necesarios para la realización de las obras públicas por administración directa o los que suministren las dependencias, organos desconcentrados, delegaciones y entidades de acuerdo a lo pactado en los contratos de obra, con excepción de la adquisición de bienes muebles, necesarios para el equipamiento de proyectos integrales y obra.
III.-las adquisiciones de bienes muebles que incluyan la instalación, por parte del proveedor, en inmuebles de las dependencias, organos desconcentrados, delegaciones y entidades cuando su precio sea superior al de su instalación
IV.- la contratación de los servicios relacionados con bienes muebles que se encuentren incorporados o adheridos a inmuebles cuya conservación, mantenimiento o reparación no impliquen modificación estructural alguna al propio inmueble..."

En consecuencia con lo dispuesto por el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones del distrito federal, se modifica el anexo técnico de la presente licitación publica nacional _____

Por tal motivo lo anterior se devuelve a la Dirección General de Participación Ciudadana a fin de de que consideren enviarlo a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano a fin de dar seguimiento a la contratación.

PRECISIONES POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

EL REPRESENTANTE **ÓRGANO INTERNO DE CONTROL** NO TIENE NINGUNA PRECISIÓN RESPECTO AL CONTENIDO DE LAS BASES CONCURSALES _____

PRECISIONES POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS

EL REPRESENTANTE DEL ÁREA JURÍDICA NO TIENE NINGUNA PRECISIÓN RESPECTO AL CONTENIDO DE LAS BASES CONCURSALES _____

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA IZTACALCO



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

[Handwritten signature]

CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

Página 4 | 9

PRESICIONES POR PARTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

NO HACE NINGUNA PRESICIÓN

PREGUNTAS POR PARTE DE LOS LICITANTES

NO REALIZAN NINGUNA PREGUNTA

POSTERIORMENTE SE PREGUNTA A LOS PARTICIPANTES SI ESTÁN DE ACUERDO CON EL DESARROLLO DEL PROCEDIMIENTO, EL CUAL SE LLEVA A CABO DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD EN LA MATERIA, A LO QUE CONTESTAN AFIRMATIVAMENTE, SIN EXISTIR DUDA O ACLARACIÓN ALGUNA SOBRE EL PARTICULAR.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN XIII Y XXXI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ASÍ COMO, EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA PRESENCIA DE LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO, SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE; POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN Y LOS TÉRMINOS QUE EN SU CASO SE DETERMINEN, A LO CUAL, LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN USO DE LA VOZ, EXHORTA A QUE LOS PROCEDIMIENTOS SE APEGUEN A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES DEL DISTRITO FEDERAL Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE

EL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS SE LLEVARA A CABO EL DIA 27 DE NOVIEMBRE A LAS 11:00 HRS. -EN ESTE MISMO LUGAR-

NO EXISTIENDO OTRO ASUNTO MÁS QUE HACER CONSTAR Y ESTANDO DE ACUERDO LOS PARTICIPANTES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SE DA POR CONCLUIDA ESTA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES, SIENDO LA ÚNICA, A LAS 11 HORAS CON 30 MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA SU DEBIDA CONSTANCIA LEGAL.

POR LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES:

[Handwritten signature]
GUILLERMO DE JESÚS SERRANO MORENO
JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

POR LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS

[Handwritten signature]
LESLIE MICHELL GONZÁLEZ TORRES
JEFA DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA OPERATIVA
ADMINISTRATIVA Y CONTROL INTERNO "B"

[Handwritten signature]
RAQUEL PASTÉN LÓPEZ
REPRESENTANTE

Edificio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



[Handwritten mark]

[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures]



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DE...
LA ALCALDÍA DE...

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

**CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"**

Página 5 | 9

**POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
(ÁREA REQUIRENTE)**

Alma Alicia García Ceballos

ALMA ALICIA GARCÍA CEBALLOS
ENLACE CIUDADANO

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Mario Rafael Hernández Batalla

MARIO RAFAEL HERNÁNDEZ BATALLA
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROMOCIÓN

PROVEEDORES:

INDUSTRIAS GOBEMEX, S.A. DE C.V.

NO SE PRESENTO

GCM BIENES Y RAICES, S.A DE C.V.

Miguel Ángel Gómez García
MIGUEL ÁNGEL GÓMEZ GARCÍA
REPRESENTANTE

COMERCIALIZADORA REPIZ. DE C.V.

NO SE PRESENTÓ

CONSTRUCTORA EMPRESARIAL NEF, S.A. DE C.V.

Gabriel Alejandro Medina Nava
GABRIEL ALEJANDRO MEDINA NAVA
REPRESENTANTE

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena

70
AÑOS
DE LA FUNDACIÓN DE
TENOCHTITLAN

Alma Alicia García Ceballos *Mario Rafael Hernández Batalla* *Miguel Ángel Gómez García* *Gabriel Alejandro Medina Nava*



CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

EXPANSIÓN HOLDEMP, S.A. DE C.V.

HERIBERTO CORDERO GARCIA
REPRESENTANTE

REPRESENTANTES DE COLONIA

COL. AGRICOLA ORIENTAL VI

SONIA SOLANO MARTÍNEZ
PROPONENTE

COL. AGRICOLA ORIENTAL VI

ALONDRA NALLELY SOLANO PONCE
COMITE DE EJECUCIÓN

COL. AGRICOLA ORIENTAL VI

ROSA MARIA TENORIO TAPIA
COMITE DE VIGILANCIA

INFONAVIT IZTACALCO

VIRIDIANA OTAMENDI ENCISO
EJECUCIÓN

130
Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones in the center and right.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA IZTACALCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA APLICACIÓN DEL PUEBLO

**CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"**

Página 7 | 9

AGRICOLA ORIENTAL VII


ALMA DELIA BORJA CHAVEZ
COMITE DE EJECUCIÓN

INFONAVIT IZTACALCO III


RUBI VITELLI RAMOS
VIGILANCIA

INFONAVIT IZTACALCO III


ROSA MIRENA AGUILAR GORDILLO
EJECUCIÓN

INFONAVIT IZTACALCO III


MAGALY GUILLERMINA DURÁN SÁNCHEZ
PROPONENTE

INPI PICOS


GEORGINA RÍOS HERNANDEZ
VIGILANCIA

INFONAVIT IZTACALCO ZONA.


LAURA PEDROZA
PROPONENTE

INPI PICOS


MARTHA GONZÁLEZ MONTIEL
EJECUCIÓN

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



(Handwritten signatures and marks at the bottom of the page)



CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"

INPI PICOS


JACQUELINE SANDY HERNÁNDEZ CALLEJA
PROPONENTE


PANTITLAN IV


HÉCTOR SALVADOR HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
PROPONENTE

PANTITLAN IV


FABIOLA ORTA VÁZQUEZ
COMITE DE EJECUCIÓN

INFONAIT IZTÁCALCO I


Mayerza Magallanes Medina
MAHEIZA MAGALLENES MEDINA
COMITÉ DE VIGILANCIA

SANTA CRUZ BARRIO


ENRIQUE TORRES ORTÍZ
PROPONENTE

SANTA CRUZ BARRIO


MARIA GUADALUPE SANCHEZ RAMOS
EJECUCIÓN

Editicio B. Av. Río Churubusco esq. Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena



Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA IZTACALCO



JEFATURA DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS

Iztacalco
LA ALCALDÍA DE IZTACALCO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS

**CONTINUACIÓN DE JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPN/AI-30001023-005-25
"MANTENIMIENTO INTEGRAL A INMUEBLES, SERVICIO DE DISEÑO, ACTIVIDADES RELACIONADAS Y AYUDAS A PERSONAS,
CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS GANADORES DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2025"**

Página 9 | 9

PANTITLAN I

AGRICOLA ORIENTAL

JOSÉ NICOLAS HERNÁNDEZ
COMITÉ DE VIGILANCIA

GABRIEL VARGAS DAVILA
REPRESENTANTE

INFONAVIT IZTACALCO ZONA LAGO

ROBERTO ENRIQUE GONZALEZ P.
REPRESENTANTE DE COPACO.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMA CORRESPONDE AL ACTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. LPN/AI-30001023-005-25 REALIZADO EL DÍA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025.

Edificio B, Av. Río Churubusco esq Av. Té.
col. Gabriel Ramos Millán
55 5654 3133 al 39 Ext. 2065



2025
Año de
La Mujer
Indígena

