



JESSAI TECNOINGENIERIA, S.A. DE C.V.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

C 1001

No. de serie del CSD del emisor

00001000000713317369

Fecha y Hora de emisión

2025-05-23T10:25:47

Folio Fiscal

961299B3-37F2-11F0-B753-00155D012007

Emisor

RFC: JTE080306JRA

Razón Social: JESSAI TECNOINGENIERIA

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 13310

Fecha y hora de
certificación

2025-05-23T10:25:48

No. de serie del CSD del SAT

00001000000708361114

Forma de Pago

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: GDF9712054NA

Razón Social: GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio Fiscal Receptor: 06000

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio	RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO A TRAVES DE LA ALCALDIA IZTACALCO LA CANTIDAD DE: \$849,506.19 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SEIS PESOS 19/100 MN) INCLUYE IVA POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACION NO. 01 (UNO) DEL CONTRATO NO. AIZT-DGODU-AD-L-O-01-2025 RELATIVO A REHABILITACION DE LA PLAZA PARQUE BENITO JUAREZ EN LA ALCALDIA IZTACALCO. PERIODO DE ESTIMACION DEL 11 DE ENERO AL 10 FEBRERO DE 2025. PERIODO DE CONTRATO: DEL 11 DE ENERO AL 11 DE MARZO DE 2025 PARTIDA PRESUPUESTAL: -SUFICIENCIA: PRE-001-AÑO: 2025 -UNIDAD RESPONSABLE: 02CD08-AREA FUNCIONAL: 221274K023-FONDO: 25P150 -POSICION PRESUPUESTAL: 612121A7 - NO. PROYECTO: 025NR.0075 -NOMBRE DEL PROYECTO: REHABILITACION DE LA PLAZA PARQUE BENITO JUAREZ. IMPORTE DE LA ESTIMACION: -\$732,332.92 -16% IVA: \$117,173.27 - SUBTOTAL: \$849,506.19 DEDUCCIONES: -1.5% SRCOP-DF: \$10,984.99 -2.0% SACOP-CG: \$14,646.66 -4% 2 PERIODOS SANCION POR ENTREGA DE EXT. DE ESTIMACION \$29,293.32 -TOTAL DE DEDUCCIONES: \$54,924.97 TOTAL A COBRAR: \$794,581.22 DATOS BANCARIOS BANCO: BANAMEX NOMBRE: JESSAI TECNOINGENIERIA S.A. DE C.V. CLABE INTERBANCARIA: 002180700864298865 SUCURSAL: 7008 PLAZA 0001 MEXICO DF ClaveProdServ - 81101500 - Ingenieria civil	732,332.92	732,332.92

TOTAL EN LETRA:
SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 22/100 MXN

Subtotal	732,332.92 MXN
IVAT 0.160000	117,173.27 MXN
SRCOP-DF 1.50	10,984.99 MXN
SACOP-CG 2.00	14,646.66 MXN
SANCION POR ENTREGA DE EXT. DE ESTIMACION 4.00	29,293.32 MXN
Total	794,581.22 MXN

Clementina 10.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|961299B3-37F2-11F0-B753-00155D012007|2025-05-23T10:25:48|TBN040609RKA|UDOMLIOZ|B0tDqrjB5Fa04ydPTgdeSMOxUqBMROEbtOU49gbXSdSgem07HxyG7k1pK0OrGBHIZFStoaETOnPSRskimHbzwBPah0MH5uXREhAnH6uGNzYnsBETcuuWfYt2y12HrMMd3KB4HquHu9Tde9/SVq6oGjnQBNBpZ9HAX8waGX4fDWr/qhkp18ldk2Axf77mA3EQSFilrSlvYBDiwa0SIH325aCfu7asQnixCZW1Kof0Hy6YDP9QaHZDmNpbnSMVgrAr9usvGLU3LpgxEGQvb2KWYaH08dAFZtzb4sL1H6dP9gFsa1UwFfrC7TRuEIPBEnIYOUkFIQ==|00001000000708361114|

Sello digital del emisor

UDOMLIOZ|B0tDqrjB5Fa04ydPTgdeSMOxUqBMROEbtOU49gbXSdSgem07HxyG7k1pK0OrGBHIZFStoaETOnPSRskimHbzwBPah0MH5uXREhAnH6uGNzYnsBETcuuWfYt2y12HrMMd3KB4HquHu9Tde9/SVq6oGjnQBNBpZ9HAX8waGX4fDWr/qhkp18ldk2Axf77mA3EQSFilrSlvYBDiwa0SIH325aCfu7asQnixCZW1Kof0Hy6YDP9QaHZDmNpbnSMVgrAr9usvGLU3LpgxEGQvb2KWYaH08dAFZtzb4sL1H6dP9gFsa1UwFfrC7TRuEIPBEnIYOUkFIQ==

Sello digital del SAT

uaA1c1voqnbCG578A/dMoWfBGAHJxbXKQgO9A2MUBL3KG+Q2rpgglEZ9w1YR0Exs4ZH6F/tig7ir2EbiRwLWa+pbavyh4NpbR7exd+kEXDFNID5GQCuy8rptIKkfPzNDUJxvVBDGnMNw4jWYd0HGINGU6y0f6R94BuVNr/A99rALoVcplhtc0JHf/vza8pVvrrHhAdJbgBYUcThHBJW+TNkrhAlh4uByidCqcm7erHuCLDMwlq/mvBOLrmxqW6vQWxxv9k67YpvFS+DxeAjr/RpLgko185zyUkF3aWUoIZBPAAtveruJPYu012fJ9/MYqksB/+SI0g==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en www.sicofi.com.mx

Página 1 de 1

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/implocal/implocal.xsd"
Serie="C" Folio="1001" Fecha="2025-05-23T10:25:47" NoCertificado="00001000000713367369"
Certificado="MIIGKTCBBGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTMzNjczNjkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwguU0VSVk1DSU8gREUGQRNRSU0U1RSQUNJT04gVFJQJ1VU
Exportacion="01" Moneda="MXN" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" FormaPago="03" SubTotal="732332.92" Total="794581.22" LugarExpedicion="13310"
Sello="UDOMLioZ/1BotDqrjB5Fa04ydPTgdeSMOxUqBMROEbtSOU49gbXSdSgem07HxyG7k1pK00rGBHIZF5toaETONPSRskImHbzWPah0MH5uXREhAnH6uGNzYnsBETcuuWfYt2y12HrMMd3KB4Hqu
<cfdi:Emisor Rfc="JTE080306JRA" Nombre="JESSAI TECNOINGENIERIA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GDF9712054NA" Nombre="GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO" UsoCFDI="I01" DomicilioFiscalReceptor="06000" RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="81101500" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Descripcion="RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO A TRAVES DE LA
ALCALDIA IZTACALCO LA CANTIDAD DE: $849,506.19 (OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SEIS PESOS 19/100 MN) INCLUYE IVA POR CONCEPTO DE PAGO DE
LA ESTIMACION NO. 01 (UNO) DEL CONTRATO NO. A11T-DGODU-AD-L-0-01-2025 RELATIVO A REHABILITACION DE LA PLAZA PARQUE BENITO JUAREZ EN LA ALCALDIA
IZTACALCO, PERIODO DE ESTIMACION DEL 11 DE ENERO AL 10 FEBRERO DE 2025. PERIODO DE CONTRATO: DEL 11 DE ENERO AL 11 DE MARZO DE 2025 PARTIDA
PRESUPUESTAL: -SUFICIENCIA: PRE-001-AÑO: 2025 UNIDAD RESPONSABLE: 02CD08-AREA FUNCIONAL: 221274K023-FONDO: 25P150 -POSICION PRESUPUESTAL: 612121A7 -
NO. PROYECTO: 0.25NR.0075 -NOMBRE DEL PROYECTO: REHABILITACION DE LA PLAZA PARQUE BENITO JUAREZ. IMPORTE DE LA ESTIMACION: $732,332.92 -16%
IVA:$117,173.27 - SUBTOTAL: $849,506.19 DEDUCCIONES: -1.5% SRCOP-DF: $10,984.99 -2.0%SACOP-CG: $14,646.66 -4% 2 PERIODOS SANCION POR ENTREGA DE EXT.
DE ESTIMACION $29,293.32 -TOTAL DE DEDUCCIONES: $54,924.97 TOTAL A COBRAR: $794,581.22 DATOS BANCARIOS BANCO: BANAMEX NOMBRE: JESSAI TECNOINGENIERIA
S.A. DE C.V. CLABE INTERBANCARIA: 002180700864098865 SUCURSAL: 7008 PLAZA 0001 MEXICO DF" ValorUnitario="732332.92" Importe="732332.92"
ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="732332.92" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="117173.27"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="117173.27">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="732332.92" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="117173.27"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="54924.97" TotaldeTrasladados="0.00">
<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="SRCOP-DF" Importe="10984.99" TasadeRetencion="1.50"/>
<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="SACOP-CG" Importe="14646.66" TasadeRetencion="2.00"/>
<implocal:RetencionesLocales ImpLocRetenido="SANCION POR ENTREGA DE EXT. DE ESTIMACION" Importe="29293.32" TasadeRetencion="4.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="96129B93-37F2-1F0-03753-00155D012007"
FechaTimbrado="2025-05-23T10:25:48" RfcProvCertif="TBN040609RKA"
SelloCFD="UDOMLioZ/1BotDqrjB5Fa04ydPTgdeSMOxUqBMROEbtSOU49gbXSdSgem07HxyG7k1pK00rGBHIZF5toaETONPSRskImHbzWPah0MH5uXREhAnH6uGNzYnsBETcuuWfYt2y12HrMMd3KB4Hqu
NoCertificadoSAT="00001000000708361114"
SelloSAT="uaA1c1voqnbCG578A/dMoWfBGAHJxbXKQgO922MUBL3KG+Q2rpqg1EZ9w1YRq+bExs4ZH6F/1ig7ir2EbiRwIwa+pbavyh4NpbR7exd+kEXDFNiDtgG0y8rptiKfkfpZnDUjxvVB
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



JESSAI TECNOINGENIERIA, S. A. DE C. V.



Factura - VERSION 4.0

C 1002

No. de serie del CSD del emisor

00001000000713-87368

Fecha y Hora de emisión

2025-05-23T10:33:22

Folio Fiscal

A4A5DF64-37F3-11F0-8D9C-000155D014009

Emisor

RFC: JTE080306JRA

Razón Social: JESSAI TECNOINGENIERIA

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 13310

Fecha y hora de
certificación

2025-05-23T10:33:22

No. de serie del CSD del SAT

00001000000708361114

Forma de Pago

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

RFC: GDF9712054NA

Razón Social: GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO

Uso de CFDI: I01 - Construcciones

Regimen Fiscal Receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio Fiscal Receptor: 06000

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio	RECIBI DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO A TRAVES DE LA ALCALDIA IZTACALCO LA CANTIDAD DE: \$1,500,007.57(UN MILLON QUINIENTOS MIL SIETE PESOS 57/100 MN) INCLUYE IVA POR CONCEPTO DE PAGO DE LA ESTIMACION NO. 02 (DOS) DEL CONTRATO NO. AIZT-DGODU-AD-L-O-01-2025 RELATIVO A REHABILITACION DE LA PLAZA PARQUE BENITO JUAREZ EN LA ALCALDIA IZTACALCO. PERIODO DE ESTIMACION DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025. PERIODO DE CONTRATO: DEL 1 DE ENERO AL 11 DE MARZO DE 2025 PARTIDA PRESUPUESTAL: - SUFICIENCIA: PRE-001 -AÑO: 2025 -UNIDAD RESPONSABLE: 02CD08 -AREA FUNCIONAL: 221274K023 -FONDO: 25P150 -POSICION PRESUPUESTAL: 612121A7 -NO. PROYECTO: O.25NR.0075 -NOMBRE DEL PROYECTO: REHABILITACION DE LA PLAZA PARQUE BENITO JUAREZ. IMPORTE DE LA ESTIMACION: - \$1,293,109.97 -16% IVA: \$206,897.60 - SUBTOTAL: \$1,500,007.57 DEDUCCIONES: -1.5% SRCOP-DF: \$19,396.65 -2.0% SACOP-CG: \$25,862.20 -2% 1 PERIODO SANCION POR ENTREGA DE EXT. DE ESTIMACION: \$25,862.20 -TOTAL DE DEDUCCIONES: \$71,121.05 TOTAL A COBRAR: \$1,428,886.52 DATOS BANCARIOS BANCO: BANAMEX NOMBRE: JESSAI TECNOINGENIERIA S.A. DE C.V. CLABE INTERBANCARIA: 002180700864298865 SUCURSAL: 7008 PLAZA 0001 MEXICO DF ClaveProdServ - 810101500 - Ingenieria civil	1,293,109.97	1,293,109.97

TOTAL EN LETRA:

UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 52/100 MXN

Subtotal	1,293,109.97 MXN
IVAT 0.160000	206,897.60 MXN
SRCOP-DF 1.50	19,396.65 MXN
SACOP-CG 2.00	25,862.20 MXN
SANCION POR ENTREGA DE EXT. DE ESTIMACION 2.00	25,862.20 MXN
Total	1,428,886.52 MXN

Clementina 210.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Condiciones de Pago:

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[[1.1]A4A5DF64-37F3-11F0-8D9C-000155D014009|2025-05-23T10:33:22|TBN040609RKA|EvyYG599KTKbFFN|7FaFJIO58Ca+Lm1dt5kPM5sf2FYPhpf8JRWx8UPuBuVjmEB0tmQWayzWhlMa/8S6MVw6KZ/1UK8HR2OLwAp+0YhsneOeHceL9okQGjqpXoynLgpkJWskG4fxFy6eADbdBa0yX9oKoclrWaZcLylhLavvdKL2Q1JXWNa/QsJUZCzxDNIO9F2IE71PIhuzbOXYCRfe+d6HSqJltwuFN2QFUSDcPV4+YIIZ12S/gJqM1BLKZIODlbeGxajS8ML1/68gB+fbee5I4WY1Cauc6l+WUms0FV1WFTVGSbqlh5JE4I87NA0JTU34ZmJ8IT4feQ==|00001000000708361114|]]

Sello digital del emisor

EvyYG599KTKbFFN|7FaFJIO58Ca+Lm1dt5kPM5sf2FYPhpf8JRWx8UPuBuVjmEB0tmQWayzWhlMa/8S6MVw6KZ/1UK8HR2OLwAp+0YhsneOeHceL9okQGjqpXoynLgpkJWskG4fxFy6eADbdBa0yX9oKoclrWaZcLylhLavvdKL2Q1JXWNa/QsJUZCzxDNIO9F2IE71PIhuzbOXYCRfe+d6HSqJltwuFN2QFUSDcPV4+YIIZ12S/gJqM1BLKZIODlbeGxajS8ML1/68gB+fbee5I4WY1Cauc6l+WUms0FV1WFTVGSbqlh5JE4I87NA0JTU34ZmJ8IT4feQ==

Sello digital del SAT

NmtNawuY95mF8d7NeOp307EHWMMI/2t1i/FQ1kucuhf9l+SXp7gmJ7S126aPeQn0b6oAxaNRYp0uduBAyNOyW/Kp3rNDBPeCC0DaeNwFarACgqoOolsH6HSCzTOD/leT2e07fHCgwdVW0TKwHtVF++/7gAUda7hwaMu0H6dCbATV+x1zIpoK1DcElpkW9otbM0gKNggJUKNF7bQbFb/k/emlTZP9nkjmg0RoDbgE59gc8gPdSXmhoZN1dhBdoExJqVHYKtzcCEK+JblKmO+R1U4+8rFhMAPxPAev/93Ap8wmTvGns09eYGVBaCctEDzshHqH4Tg==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en www.sicofi.com.mx

Página 1 de 1