

NÚMERO 30001123-13-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001123-13-25**, REFERENTE A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051 y 06-054).

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS **11:00 HRS.** DEL DÍA **03 DE NOVIEMBRE DE 2025**, SE REÚNEN EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA SALA DE USOS MÚLTIPLES 2, CITA EN PLANTA ALTA EDIFICIO B, DE ESTA ALCALDÍA, EN AVENIDA RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COLONIA GABRIEL RAMOS MILLÁN, CÓDIGO POSTAL 08000; LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES DERIVADA DE LA LECTURA DE LAS BASES DE LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA REALIZADA DENTRO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO **30001123-13-25**, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 26 PÁRRAFO SEGUNDO Y 29 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO EN LAS BASES DE LICITACIÓN INCISO B. PROGRAMACIÓN DE LOS EVENTOS E INSTRUCCIONES GENERALES. CLAUSULA III.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. YAMIL JAVIER ARAIZA RAMOS, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN IZTACALCO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA IZTACALCO PARA "PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITA DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

QUIEN COMUNICA A LOS ASISTENTES QUE ES OBLIGATORIA LA ASISTENCIA DEL CONCURSANTE Y QUE DEBERA ENTREGAR LA CARTA DE PRESENTACIÓN DEL PERSONAL CALIFICADO, ADJUNTANDO EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LOS ESTUDIOS PROFESIONALES O TÉCNICOS EN LA MATERIA, ASÍ COMO ORIGINAL PARA COTEJO, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN.

EN ESTE CONTEXTO Y UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, SE INFORMA AL CONCURSANTE QUE ENTREGÓ CARTA DE PRESENTACIÓN QUE COMPRUEBA SER PERSONAL CALIFICADO:

LICITANTE	DOCUMENTO QUE PRESENTA EL PERSONAL CALIFICADO
ARTHUR'S CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CÉDULA PROFESIONAL
GRUPO CONSTRUCTOR RODJIM, S.A. DE C.V.	CÉDULA PROFESIONAL

NÚMERO 30001123-13-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

UNA VEZ ENTREGADA LA DOCUMENTAL REFERIDA POR PARTE DEL CONCURSANTE, SE PROCEDE A LA ACLARACIÓN AL PARTICIPANTE LO SIGUIENTE:

NOTAS ACLARATORIAS POR PARTE DE LA ALCALDÍA

- 1.- LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SE EFECTUARÁ CON RECURSOS **LOCALES**, POR LO TANTO, EL PROCEDIMIENTO SE LLEVARÁ DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LAS POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y DEMÁS NORMATIVIDAD RELATIVA, VIGENTE Y APLICABLE.
- 2.- EL CONCURSANTE DEBERÁ PREVER EN LOS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DE LA PRÓRROGA Y/O AMPLIACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL, EN LOS SUPUESTOS DE REPROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS Y CONVENIOS MODIFICATORIOS ADICIONALES POR EL MISMO MONTO DEL CONTRATO MAS EL IMPORTE DEL CONVENIO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.
- 3.- EN CASO DE QUE EL CONCURSANTE NO SOLICITE ACLARACIÓN ALGUNA, DE PRESENTARSE INDEFINICIÓN DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA ALCALDÍA TIENE LA FACULTAD DE OPTAR POR EL ASPECTO, CONCEPTO, ALCANCE, ESPECIFICACIÓN O PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO QUE ESTIME PERTINENTE SIN DERECHO DE PAGO ADICIONAL AL CONTRATISTA POR ESTE MOTIVO.
- 4.- LAS MODIFICACIONES HECHAS Y ACORDADAS EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES SE CONSIDERARÁN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA OMISIÓN EN SU PROPUESTA DE LO AQUÍ ACORDADO SERÁ MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN.
- 5.-SE INFORMA A LOS PARTICIPANTES QUE DEBERÁN DE CONSIDERAR EN SU CÁLCULO DE INDIRECTOS, EL COSTO Y TRAMITE DE LA DECLARATORIA AMBIENTAL Y MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS ANTE LA SEDEMA.
- 6.- LOS PARTICIPANTES DEBERÁN CONSIDERAR LAS CONDICIONES VISTAS EN LA VISITA DE OBRA COMO LO SON: LA COMPLEJIDAD PARA ACCESO DE VEHÍCULOS, INGRESO Y RETIRO DE MATERIALES, PENDIENTES, LOGÍSTICA PARA ATACAR FRENTE CUANDO SEAN NECESARIOS POR ETAPAS, HORARIOS NOCTURNOS, ALTURAS, SANITARIOS, BODEGAS, ENERGÍA ELÉCTRICA, ILUMINACIÓN, ADICIONAL QUE SE LLEGUE A REQUERIR Y DEMÁS SITUACIONES QUE POR LA NATURALEZA PROPIA DE CADA OBRA SON SITUACIONES DISTINTAS, DICHS COSTOS PODRÁN SER CONSIDERADOS DENTRO DE CADA PRECIO UNITARIO O INDIRECTO QUE LA EXPERIENCIA DE CADA EMPRESA LLEGUE A TENER.

NÚMERO 30001123-13-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

7.- EN EL CASO DE LAS OBRAS, QUE REQUIERAN ACARREOS EN CAMIÓN, ESTOS DEBERÁN DE SER TIROS OFICIALES, PREVIAMENTE AUTORIZADOS POR LA RESIDENCIA DE OBRA, ASÍ MISMO SE SOLICITA A LA EMPRESA GANADORA, PRESENTE BOLETAS DE TIRO DE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS, AVALANDO CON OFICIO, LOS VOLÚMENES DE LOS MATERIALES PROCEDENTES DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES DE LA CONSTRUCCIÓN.

8.- EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR CINTAS DE PROTECCIÓN PARA DELIMITAR LAS ÁREAS DE TRABAJO, LAS CUALES SE DEBERÁN CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS.

9- EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ENTREGADO DEBERÁ PRESENTARSE EN EL FORMATO PROPORCIONADO POR LA "ALCALDÍA".

10.-SE HACE ENTREGA DE TERMINOS DE REFERENCIA.

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A LA LECTURA DE LOS QUESTIONAMIENTOS O SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LAS BASES DE LA LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA AL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS PRESENTADOS POR LOS CONCURSANTES CON ANTELACIÓN PARA LA OPORTUNA RESPUESTA POR PARTE DE LAS ÁREAS INVOLUCRADAS CORRESPONDIENTES.

-----PREGUNTAS POR PARTE DE LOS CONCURSANTES-----

GRUPO CONSTRUCTOR RODJIM, S.A. DE C.V.

NO PRESENTA PREGUNTAS

LA EMPRESA **ARTHUR'S CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, PREGUNTA:

1.- EN EL ENCABEZADO DE LAS BASES DE LICITACIÓN DICE: "OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051, 06-054).", EN LAS BASES DE LICITACIÓN APARTADO A. DATOS GENERALES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DICE: EN LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS POR UNIDAD DE CONCEPTOS DE TRABAJO TERMINADO, RELATIVA A: "PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051, 06-054)."

PREGUNTA: EN EL RELATIVO DE LA OBRA HAY DISCREPANCIA POR LO QUE SE LE SOLICITA A ESTA RESIDENCIA NOS INDIQUE CUAL DE LOS 2 ENUNCIADOS ES EL CORRECTO.

RESPUESTA:

"OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051, 06-054)."

NÚMERO 30001123-13-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

2.- EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CORRESPONDIENTE AL COMITÉ 06-051 GRANJAS MÉXICO I EN EL NO. 3 EXCAVACIÓN A MANO, ZONA "A", MATERIAL CLASE 11, DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD.

PREGUNTA: ESTE CONCEPTO NO TIENE UNIDAD DE MEDIDA POR LO QUE SE SOLICITA A ESTA RESIDENCIA NOS INDIQUE LA UNIDAD QUE CORRESPONDE A ESTE CONCEPTO.

RESPUESTA: M3

3.- EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CORRESPONDIENTE AL COMITÉ 06-051 GRANJAS MÉXICO I EN EL NO. 10 ACABADO ESTAMPADO EN PISO DE CONCRETO HIDRÁULICO, CON SISTEMA IMPRESIÓN, INCLUYE: ENDURECEDOR SUPERFICIAL ARQUIHARD, DESMOLDANTE NATURAL, SELLADOR ARQUISEAL BRILLANTE, DE CURACRETO, MOLDES. EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

PREGUNTA: ESTE CONCEPTO NO TIENE CANTIDAD DE OBRA POR LO QUE SE SOLICITA A ESTA RESIDENCIA NOS INDIQUE LA CANTIDAD QUE CORRESPONDE A ESTE CONCEPTO.

RESPUESTA: NO CONSIDERAR EL CONCEPTO

LA ALCALDÍA IZTACALCO SEÑALA QUE, A EFECTO DE PRESERVAR EL DERECHO DE CONDICIONES, ESTA ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y SUS ANEXOS FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LAS BASES DE LICITACIÓN, POR LO QUE EN SU PROPUESTA TÉCNICA LOS CONCURSANTES DEBERÁN INCLUIRLA, DEBIDAMENTE FIRMADA EN TODAS SUS FOJAS DE CONOCIMIENTO, Y LA OMISIÓN DE CUALQUIERA DE LOS PUNTOS SEÑALADOS EN LA CITADA ACTA, EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA SERA MOTIVO DE DESHECHO DE SUS PROPUESTAS

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE. POR LO QUE SU PRESENCIA ES COMO OBSERVADOR Y EN SU CASO DETECTAR, POSIBLES INCONSISTENCIAS, EMITIR LAS RECOMENDACIONES CORRESPONDIENTES.

NO TENIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, CON RESPECTO A ESTA LICITACIÓN, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, A LAS 11:15 HORAS DEL MISMO DÍA QUE LLEVA POR FECHA, ESTANDO DE

NÚMERO 30001123-13-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ACUERDO LOS REPRESENTANTES QUE FIRMAN AL CALCE; A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS QUE LE SON INHERENTES Y PARA FINES DE NOTIFICACIÓN EN FORMA EN ESTE ACTO SE HACE ENTREGA A TODOS LOS PARTICIPANTES QUE INTERVIENEN EN EL ACTO DE COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

FUNCIONARIOS

JEFE DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS DE OBRAS



YAMIL JAVIER ARAIZA RAMOS

POR EL ÁREA OPERATIVA
J.U.D. DE OBRAS VIALES



ENRIQUE CALVILLO PEÑA

POR LA SUBDIRECCIÓN DE
CONTROL Y SEGUIMIENTO



GUSTAVO JIMÉNEZ NAVA

DIRECCIÓN GENERAL DE
PARTICIPACIÓN CIUDADANA



**MARIO RAFAEL HERNÁNDEZ
BATALLA**



POR EL ÁREA DE CONTRALORIA
CIUDADANA.

POR EL ÓRGANO INTERNO DE
CONTROL
EN LA ALCALDÍA IZTACALCO



**MARÍA FERNANDA GUZMAN
SANCHEZ**

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
ARTHUR'S CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ING. DANNIA ANDREA MARTINEZ HERNÁNDEZ	
GRUPO CONSTRUCTOR RODJIM, S.A. DE C.V.	ING. MARIA DEL PILAR ROJAS CHAVEZ	

RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051 Y 06-054)

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-13-25



REGISTRO DE ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

HORARIO: 11:00 HRS

OBRA: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051 Y 06-054)

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

EMPRESA	NOMBRE	CORREO Y TELÉFONO	RFC	FIRMA
ARTHUR'S CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Danna Andrea Martínez Hernandez	arthur's-mx@yahoo.com.mx TEL: 5557515944	ACCO07072TR4A	
GRUPO CONSTRUCTOR RODJIM, S.A. DE C.V.	Mano del Pilar Rojas Chávez	pilar-2503@protonmail.com TEL: 5551328834	VR0CP930325606	

RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051 Y 06-054)

REGISTRO DE ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025
 HORARIO: 11:00 HRS
 OBRA: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051 Y 06-054)

SERVIDORES PÚBLICOS

NOMBRE	AREA	CARGO	RFC	FIRMA
WALTER ZATECEL	DIRE. DIRAC. DE PARTICIPACION CIUDADANA	JUNTA DE PROYECTO	HEBUS80817802	
HERNÁNDEZ BASTAÑA	Organismo Interno de Control	Personal Comisionado	GUSTF012781K5	
María Fernanda Guzmán Sánchez				
ERIQUE CALVILLO PEÑO	S.O.D. OBRAS Y OBRAS	SUPERVISOR	CPRE620715	
YANIL ANASTAZA RAMOS	CONCURSOS Y CONTRATOS	JEFE DE UNIDAD DE PARTICIPACION	AAAY740905	
Cristóbal Jiménez Kalle	Subdirección de Control y Seguimiento	Subdirector	Jim9681128	

RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (2 COMITÉS 06-051 Y 06-054)

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-13-25

POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REPRESENTANTE GRANJAS MÉXICO II (06-051)	NOMBRE	CORREO	FIRMA

REPRESENTANTE JUVENTINO ROSAS I (06-054)	NOMBRE	CORREO	FIRMA

VERSIÓN PÚBLICA