

NÚMERO 30001123-19-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ACTA QUE SE FORMULA CON MOTIVO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25, REFERENTE A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048).

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 17:00 HRS. DEL DÍA 03 DE NOVIEMBRE DE 2025, SE REÚNEN EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA SALA DE USOS MÚLTIPLES 2, CITA EN PLANTA ALTA EDIFICIO B, DE ESTA ALCALDÍA, EN AVENIDA RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COLONIA GABRIEL RAMOS MILLÁN, CÓDIGO POSTAL 08000; LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES DERIVADA DE LA LECTURA DE LAS BASES DE LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA REALIZADA DENTRO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 26 PÁRRAFO SEGUNDO Y 29 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ COMO EN LAS BASES DE LICITACIÓN INCISO B. PROGRAMACIÓN DE LOS EVENTOS E INSTRUCCIONES GENERALES. CLAUSULA III.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. YAMIL JAVIER ARAIZA RAMOS, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN IZTACALCO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE SON ATRIBUIDAS Y DE CONFORMIDAD CON EL MANUAL ADMINISTRATIVO DE LA ALCALDÍA IZTACALCO PARA "PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITA DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

QUIEN COMUNICA A LOS ASISTENTES QUE ES OBLIGATORIA LA ASISTENCIA DEL CONCURSANTE Y QUE DEBERA ENTREGAR LA CARTA DE PRESENTACIÓN DEL PERSONAL CALIFICADO, ADJUNTANDO EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LOS ESTUDIOS PROFESIONALES O TÉCNICOS EN LA MATERIA, ASÍ COMO ORIGINAL PARA COTEJO, PROCEDIENDO A SU REVISIÓN.

EN ESTE CONTEXTO Y UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS ANTERIORMENTE DESCRITOS, SE INFORMA AL CONCURSANTE QUE ENTREGÓ CARTA DE PRESENTACIÓN QUE COMPROBABA SER PERSONAL CALIFICADO:

LICITANTE	DOCUMENTO QUE PRESENTA EL PERSONAL CALIFICADO
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CÉDULA PROFESIONAL
CONSTRUCTORA ARQUIMPL, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	CÉDULA PROFESIONAL
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.	CÉDULA PROFESIONAL

NÚMERO 30001123-19-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

UNA VEZ ENTREGADA LA DOCUMENTAL REFERIDA POR PARTE DEL CONCURSANTE, SE PROCEDE A LA ACLARACIÓN AL PARTICIPANTE LO SIGUIENTE:

NOTAS ACLARATORIAS POR PARTE DE LA ALCALDÍA

- 1.- LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, SE EFECTUARÁ CON RECURSOS **LOCALES**, POR LO TANTO, EL PROCEDIMIENTO SE LLEVARÁ DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, LAS POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y DEMÁS NORMATIVIDAD RELATIVA, VIGENTE Y APLICABLE.
- 2.- EL CONCURSANTE DEBERÁ PREVER EN LOS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DE LA PRÓRROGA Y/O AMPLIACIÓN DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL, EN LOS SUPUESTOS DE REPROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS Y CONVENIOS MODIFICATORIOS ADICIONALES POR EL MISMO MONTO DEL CONTRATO MAS EL IMPORTE DEL CONVENIO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.
- 3.- EN CASO DE QUE EL CONCURSANTE NO SOLICITE ACLARACIÓN ALGUNA, DE PRESENTARSE INDEFINICIÓN DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA ALCALDÍA TIENE LA FACULTAD DE OPTAR POR EL ASPECTO, CONCEPTO, ALCANCE, ESPECIFICACIÓN O PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO QUE ESTIME PERTINENTE SIN DERECHO DE PAGO ADICIONAL AL CONTRATISTA POR ESTE MOTIVO.
- 4.- LAS MODIFICACIONES HECHAS Y ACORDADAS EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES SE CONSIDERARÁN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA OMISIÓN EN SU PROPUESTA DE LO AQUÍ ACORDADO SERÁ MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN.
- 5.-SE INFORMA A LOS PARTICIPANTES QUE DEBERÁN DE CONSIDERAR EN SU CÁLCULO DE INDIRECTOS, EL COSTO Y TRAMITE DE LA DECLARATORIA AMBIENTAL Y MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS ANTE LA SEDEMA.
- 6.- LOS PARTICIPANTES DEBERÁN CONSIDERAR LAS CONDICIONES VISTAS EN LA VISITA DE OBRA COMO LO SON: LA COMPLEJIDAD PARA ACCESO DE VEHÍCULOS, INGRESO Y RETIRO DE MATERIALES, PENDIENTES, LOGÍSTICA PARA ATACAR FRENTES CUANDO SEAN NECESARIOS POR ETAPAS, HORARIOS NOCTURNOS, ALTURAS, SANITARIOS, BODEGAS, ENERGÍA ELÉCTRICA, ILUMINACIÓN, ADICIONAL QUE SE LLEGUE A REQUERIR Y DEMÁS SITUACIONES QUE POR LA NATURALEZA PROPIA DE CADA OBRA SON SITUACIONES DISTINTAS, DICHS COSTOS PODRÁN SER CONSIDERADOS DENTRO DE CADA PRECIO UNITARIO O INDIRECTO QUE LA EXPERIENCIA DE CADA EMPRESA LLEGUE A TENER.

NÚMERO 30001123-19-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

- 7.- EN EL CASO DE LAS OBRAS, QUE REQUIERAN ACARREOS EN CAMIÓN, ESTOS DEBERÁN DE SER TIROS OFICIALES, PREVIAMENTE AUTORIZADOS POR LA RESIDENCIA DE OBRA, ASÍ MISMO SE SOLICITA A LA EMPRESA GANADORA, PRESENTE BOLETAS DE TIRO DE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS, AVALANDO CON OFICIO, LOS VOLÚMENES DE LOS MATERIALES PROCEDENTES DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES DE LA CONSTRUCCIÓN.
- 8.- EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR CINTAS DE PROTECCIÓN PARA DELIMITAR LAS ÁREAS DE TRABAJO, LAS CUALES SE DEBERÁN CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS.
- 9.- EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ENTREGADO DEBERÁ PRESENTARSE EN EL FORMATO PROPORCIONADO POR LA "ALCALDÍA".
- 10.- SE HACE ENTREGA DE TERMINOS DE REFERENCIA.

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDE A LA LECTURA DE LOS CUESTIONAMIENTOS O SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LAS BASES DE LA LICITACIÓN Y DE LA VISITA DE OBRA AL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS PRESENTADOS POR LOS CONCURSANTES CON ANTELACIÓN PARA LA OPORTUNA RESPUESTA POR PARTE DE LAS ÁREAS INVOLUCRADAS CORRESPONDIENTES.

-----PREGUNTAS POR PARTE DE LOS CONCURSANTES-----

PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA ARQUIMPL, S.A. DE C.V.
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.

NO PRESENTA PREGUNTAS
NO SE PRESENTO
NO PRESENTA PREGUNTAS

LA EMPRESA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INFAGON, S.A DE C.V., PREGUNTA:

EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CORRESPONDIENTE AL COMITÉ 06-048 CAMPAMENTO 2 DE OCTUBRE 1, EN LOS NUMERALES 11 Y 26, LA UNIDAD DE MEDIDA INDICA "M2". ¿PODRÍAN CONFIRMAR SI DICHA UNIDAD ES LA CORRECTA?

RESPUESTA:

ML (METRO LINEAL).

LA ALCALDÍA IZTACALCO SEÑALA QUE, A EFECTO DE PRESERVAR EL DERECHO DE CONDICIONES, ESTA ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y SUS ANEXOS FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LAS BASES DE LICITACIÓN, POR LO QUE EN SU PROPUESTA TÉCNICA LOS CONCURSANTES DEBERÁN INCLUIRLA, DEBIDAMENTE FIRMADA EN TODAS SUS FOJAS DE CONOCIMIENTO, Y LA OMISIÓN DE CUALQUIERA DE LOS PUNTOS SEÑALADOS EN LA CITADA ACTA, EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA SERA MOTIVO DE DESHECHO DE SUS PROPUESTAS

NÚMERO 30001123-19-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDÍA IZTACALCO, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE. POR LO QUE SU PRESENCIA ES COMO OBSERVADOR Y EN SU CASO DETECTAR, POSIBLES INCONSISTENCIAS, EMITIR LAS RECOMENDACIONES CORRESPONDIENTES.

NO TENIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, CON RESPECTO A ESTA LICITACIÓN, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, A LAS **17:20 HORAS** DEL MISMO DÍA QUE LLEVA POR FECHA, ESTANDO DE ACUERDO LOS REPRESENTANTES QUE FIRMAN AL CALCE; A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS QUE LE SON INHERENTES Y PARA FINES DE NOTIFICACIÓN EN FORMA EN ESTE ACTO SE HACE ENTREGA A TODOS LOS PARTICIPANTES QUE INTERVIENEN EN EL ACTO DE COPIA FIRMADA DE LA PRESENTE ACTA.

FUNCIONARIOS

JEFE DE UNIDAD
DEPARTAMENTAL
DE CONCURSOS DE OBRAS

POR LA SUBDIRECCION DE
OBRAS

POR LA SUBDIRECCIÓN DE
CONTROL Y SEGUIMIENTO



YAMIL JAVIER ARAIZA RAMOS



JOSE FLORES ROBLES



GUSTAVO JIMÉNEZ NAVA

DIRECCION GENERAL DE
PARTICIPACION CIUDADANA

CONTRALORIA DE
PARTICIPACION CIUDADANA

POR EL ÓRGANO INTERNO DE
CONTROL
EN LA ALCALDÍA IZTACALCO



MARIO RAFAEL HERNÁNDEZ
BATALLA


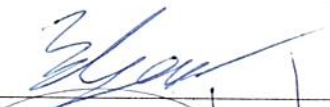



STEPHANIE MALACARA
GONZALEZ

NÚMERO 30001123-19-25

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

POR LOS CONCURSANTES

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ARQ. JUAN LUIS BARRERA BENAVIDES	
CONSTRUCTORA ARQUIMPL, S.A DE C.V.	NO SE PRESENTO	
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	ING. EDGAR MARCELINO MARTINEZ	
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.	ARQ. ARMANDO PIMIENTA MONTES DE OCA	

VERSIÓN PÚBLICA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DELA TRANSFORMACIÓN

Administración Pública de la Ciudad de México
Alcaldía Iztacalco
Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras y Mantenimiento
Subdirección de Control y Seguimiento
Jefatura de Unidad Departamental de Concursos y Contratos



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25

RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

REGISTRO DE ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

HORARIO: 17:00 HRS

OBRA: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

EMPRESA	NOMBRE	CORREO Y TELÉFONO	RFC	FIRMA
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ARQ. JUAN LUIS BARRERA BENAVIDES	arjuan.barrera.benci1704@gmail.com TEL: 5519196218	P00031009J3A	
CONSTRUCTORA ARQUIMPL, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTO	NO SE PRESENTO TEL:		
CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	Ing. Edgar Marcelino Martínez	edgar.marcelino99@gmail.com TEL: 55856748363	C119109104J9	
URBANIZACIONES NAUVIGA, S.A. DE C.V.	Arq. Armando Frijolera Montes de Oca	armando.pimentel@hot.mex.com TEL: 553119454	UND160209N13	



2025
La Mujer
Indígena





CUIDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

Administración Pública de la Ciudad de México

Alcaldía Iztacalco
Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras y Mantenimiento
Subdirección de Control y Seguimiento
Jefatura de Unidad Departamental de Concursos y Contratos



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25

RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

REPRESENTANTE NUEVA SANTA ANITA (06-021)	NOMBRE	CORREO	FIRMA

REPRESENTANTE REFORMA IZTACCIHUATL NORTE (06-027)	NOMBRE	CORREO	FIRMA

REPRESENTANTE CAMPAMENTO 2 DE OCTUBRE (06-048)	NOMBRE	CORREO	FIRMA

VERSIÓN PÚBLICA



CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSICIÓN DEMOCRÁTICA

Administración Pública de la Ciudad de México
Alcaldía Iztacalco
Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano
Dirección de Obras y Mantenimiento
Subdirección de Control y Seguimiento
Jefatura de Unidad Departamental de Concursos y Contratos



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25

RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

REGISTRO DE ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2025

HORARIO: 17:00 HRS

OBRA: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

SERVIDORES PÚBLICOS

NOMBRE	ÁREA	CARGO	RFC	FIRMA
YAMIL ARAIZA RAMOS	CONCURSOS Y CONTRATOS	JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL	AAAR4740905	
MARCO RAFAEL HERNÁNDEZ BASTIDA	DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	JEF DE PROMOCIÓN Personal Comisionado	HEBM580817 8W2	
Stephanie Malacosa González	OIC		MASS001019837	
Jose Flores Rojas	DIRECCIÓN DE OBRAS		FOIR70112 BPS	
Gustavo Jiménez Naba	Subdirección de Control y Seguimiento	Subdirección	JRGA681128	