

## ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

NÚMERO 30001123-19-25

ACTA PRIMERA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DEL SOBRE ÚNICO DE PROPOSICIONES QUE SE FORMULA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO MOTIVO DEL CONCURSO CORRESPONDIENTE A LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25, REFERENTE A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048).

EN LA ALCALDIA DE IZTACALCO, CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 17 :00 HORAS DEL DÍA 07 DE NOVIEMBRE DE 2025, FECHA Y HORA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL EVENTO CITADO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 24 A, 28, 33 Y 39, FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, SE REÚNEN EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES 2, CITA EN PLANTA ALTA EDIFICIO B, DE ESTA ALCALDÍA, EN AVENIDA RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COLONIA GABRIEL RAMOS MILLÁN, CÓDIGO POSTAL 08000, CIUDAD DE MÉXICO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES E INVITADOS, CUYOS NOMBRES, FIRMAS Y REPRESENTACIONES FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA.

ESTA REUNIÓN ES PRESIDIDA POR EL C. YAMIL JAVIER ARAIZA RAMOS, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO DEL ÓRGANO POLÍTICO ADMINISTRATIVO EN IZTACALCO, FACULTADO PARA "PRESIDIR LOS EVENTOS DE VISITAS DE OBRA, JUNTAS DE ACLARACIONES, APERTURAS DE SOBRE ÚNICO Y FALLOS".

ACTO SEGUIDO SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA Y RECIBIR LA PROPUESTA DEL CONCURSANTE EN UN SOBRE CERRADO, QUE CONTIENE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, MOSTRANDO QUE NO HA SIDO VIOLADO.

LA CONVOCANTE INFORMA QUE, HABIENDO ENTREGADO EL CONCURSANTE SUS SOBRES, SE PROCEDIÓ A SU REVISIÓN CUANTITATIVA, VERIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CONFORME A LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA, INDICANDO SI LA PROPUESTA ES ADMITIDA O RECHAZADA:

CONCURSANTES	ESTATUS
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ACEPTADA
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	ACEPTADA
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.	ACEPTADA



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

NÚMERO 30001123-19-25

DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA PROPUESTA TÉCNICA, SE PROCEDE A LA REVISIÓN CUANTITATIVA ECONÓMICA, INDICANDO QUE LA PROPUESTA ES ADMITIDA O RECHAZADA.

CONCURSANTES	IMPORTE REGISTRADO SIN IVA
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ACEPTADA CON UN IMPORTE DE: \$4,360,939.26
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	ACEPTADA CON UN IMPORTE DE: \$2,992,853.95
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.	ACEPTADA CON UN IMPORTE DE: \$4,386,081.42

ACTO SEGUIDO, SE HACE CONSTAR QUE LA PROPUESTA RECIBIDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS CUANTITATIVOS FIJADOS EN LAS BASES.

UNA VEZ REVISADO EN FORMA INDIVIDUAL CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS EN LAS BASES Y CON FUNDAMENTO EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, Y 43 SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE COMO RESPONSABLE DE LA LICITACIÓN O SU SUPLENTE, RUBRICA DECLARACION ANUAL DE IMPUESTOS Y PARCIALES DEL EJERCICIO FISCAL Y ESTADOS FINANCIEROS (T.5 d, e y f), DATOS BÁSICOS, RELACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO (T.15, 16 y 19), ASÍ COMO LOS DOCUMENTOS, RELATIVOS A LA SUBCONTRATACIÓN (T.20, T.20 a y b), LA PLANEACIÓN ESTRATÉGICA (T.22 a), EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y RESUMEN DEL CATALOGO (E.5 Y E.5 a) Y LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS; (E.7, E.8, E.9, E.10, E.11) QUEDANDO LA PROPUESTA EN CUSTODIA DE LA CONVOCANTE, LA QUE DEBERÁ SALVAGUARDAR SU CONFIDENCIALIDAD E INTEGRIDAD.

LA PROPUESTA ACEPTADA EN ESTE ACTO, SERÁ REVISADA DETALLADA Y CUALITATIVAMENTE, SIN PERJUICIO DE QUE, COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, SERA RECHAZADA SI NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA Y LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, ASÍ COMO LA JUNTA DE ACLARACIONES RESPECTIVA.

CON BASE AL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN I SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO SE COMUNICA QUE EL FALLO SE DARÁ A CONOCER EL DÍA 13 DE **NOVIEMBRE DE 2025** A LAS 17:00 HORAS EN LA LA SALA DE USOS MULTIPLES 2, CITA EN PLANTA ALTA EDIFICIO B, DE ESTA ALCALDÍA, EN AVENIDA RÍO CHURUBUSCO Y CALLE TÉ, COLONIA GABRIEL RAMOS MILLÁN, CÓDIGO POSTAL 08000, CIUDAD DE MÉXICO, ADJUDICÁNDOSE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE A LA EMPRESA SI RESULTA GANADORA.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28 FRACCIÓN XVI DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE

## ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

NÚMERO 30001123-19-25

MÉXICO, LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN LA ALCALDIA IZTACALCO, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, EL ANÁLISIS DE LA PROPUESTA, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.

CONFORME AL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN I Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO FEDERAL, DESPUÉS DE LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO SE ENTREGA AL CONCURSANTE UN RECIBO POR LA GARANTÍA DE SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN.

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS PARA LOS FINES LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y DE NOTIFICACIÓN QUE LE SON INHERENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE EN LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, ENTREGÁNDOLES COPIA DE LA MISMA, LA CUAL FUNGIRÁ COMO ACUSE DE RECIBO.

UNA VEZ LEÍDA LA PRESENTE Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA EL ACTA SIENDO LAS **18:10 HRS.** HORAS DEL DÍA DE LA FECHA DE SU INICIO.

### FUNCIONARIOS

JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL  
DE CONCURSOS DE OBRAS

DIRECCIÓN GENERAL DE  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA

POR LA SUBDIRECCIÓN DE CONTROL  
Y SEGUIMIENTO



YAMIL JAVIER ARAIZA RAMOS



MARIO RAFAEL HERNÁNDEZ  
BATALLA



GUSTAVO JIMÉNEZ NAVA

POR EL ÁREA DE CONTRALORIA  
CIUDADANA.

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL  
EN LA ALCALDÍA IZTACALCO




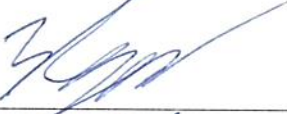

STEPHANIE MALACARA GONZALEZ

NO SE PRESENTO

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

NÚMERO 30001123-19-25

**POR LOS CONCURSANTES**

CONCURSANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ARQ. JUAN LUIS BARRERA BENAVIDES	
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	ING. EDGAR MARCELINO MARTINEZ	
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.	MARIANNE CABALLERO FERNANDEZ	

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN SON COMPLEMENTO DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25, REFERENTE A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048).

VERSIÓN PÚBLICA






RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25

## REGISTRO DE ASISTENCIA AL ACTO DE APERTURA DE SOBRE ÚNICO

FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025  
 HORARIO: 17:00 HRS  
 OBRA: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

### POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

EMPRESA	NOMBRE	CORREO Y TELÉFONO	RFC	FIRMA
PEGUT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	ABD. JUAN LOIS BARRERA BENAVIDES	avjuanb@bena1704@gmail.com TEL: 55 19 19 62 18	PC0031009J34	
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA INFAGÓN, S.A. DE C.V.	Jug. Edgar Marcelino Martinez	edgar.marc@hotmaail.com TEL: 5585678153	C11910910419	
URBANIZACION NAUVIGA, S.A. DE C.V.	Marianne Caballero Fernandez	urbanizacionnauviga@outlook.com TEL: 55 64 65 04 89	UNAI60209N13	



CIUDAD DE MEXICO

Alcaldía Iztacalco  
Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano  
Dirección de Obras y Mantenimiento  
Subdirección de Control y Seguimiento  
Jefatura de Unidad Departamental de Concursos y Contratos



RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITES 06-021, 06-027 Y 06-048)

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO 30001123-19-25

**POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

REPRESENTANTE NUEVA SANTA ANITA (06-021)	NOMBRE	CORREO	FIRMA

REPRESENTANTE REFORMA IZTACCHUATL NORTE (06-027)	NOMBRE	CORREO	FIRMA
	Fransisca Lopez Lira	lopezfrisco69@gmail.com	

REPRESENTANTE CAMPAMENTO 2 DE OCTUBRE (06-048)	NOMBRE	CORREO	FIRMA
	Penolante Melina Lopez Sanchez	lonis_850@gmail.com	

VERSIÓN PÚBLICA



2025  
La Mujer  
Indígena



RELATIVO A: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048)

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NUMERO 30001123-19-25




## REGISTRO DE ASISTENCIA AL ACTO DE APERTURA DE SOBRE ÚNICO

FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025

HORARIO: 17:00 HRS

OBRA: OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025. (3 COMITÉS 06-021, 06-027 Y 06-048).

### SERVIDORES PÚBLICOS

NOMBRE	AREA	CARGO	RFC	FIRMA
Yanqui Acuña Ramos	Concursos y Contratos	Jefe de Unidad Departamental	ARRY790905	
Guadalupe Jimenez Nolasco	Subdirección de Control y Seguimiento	Subdirector	JIMIG681120	
KARLOS RAFAEL HERRERA BASTUCA	DIR. ACTUAL DE PARTICIPACIONES CIUDADANAS	Jefe de Producción	HERBUSE0817	
Stephanie Hobarana González	OIC	Personal Comisionado	HTGSO01019837	